



Københavns Universitet,
Campus Service, Campus Byggeri
Nørregade 10
1017 København K

Dir. Tlf.: **43 59 12 98**
E-mail: **tmc@htk.dk**

07-06-2017

Ekspeditionstid:

Mandag - Onsdag 10.00 - 14.30

Torsdag 10.00 - 17.00

Fredag 10.00 - 13.30

Landzonetilladelse til karantæne- og overvintringsskærm, Agrovej 3

I har søgt landzonetilladelse til en karantæne- og overvintringsskærm på 615 m² på matr. nr. 1r Klovtofte By, Taastrup Nykirke, som ligger Agrovej 3, 2630 Taastrup.

Da den ansøgte bebyggelse skal placeres i landzonen kræver det landzonetilladelse jf. planlovens § 35, stk.1. Høje-Taastrup Kommune er landzonemyndighed.

Der meddeles hermed landzonetilladelse til det ansøgte jf. planlovens § 35, stk. 1. Afgørelsen er meddelt administrativt

Sagsfremstilling og vurdering

Pometet ved Institut for Plante- og Miljøvidenskab (PLEN) på Taastrup Campus, Københavns Universitet rummer Danmarks genbank for frugt og bær, som er en del af Nordisk genbank. Københavns Universitet har ansvaret for genbanken, herunder den daglige drift.

I dag er alt udendørs genmateriale eksponeret for fx insekter, som kan flytte sygdomme og virus. Det gør det vanskeligt for universitetet, at imødekomme sin forpligtelse til at sikre genbanken. For at sikre materialet mere optimalt, ønsker instituttet at opføre en karantæne- og overvintringsskærm til en del af deres planter.

Kommunen har besigtiget Agrovej 3 i forbindelse med sagsbehandlingen. Ejendommen ligger afskærmet mod Agrovej og naboejendomme af beplantning og hegn, og den ansøgte bebyggelse derfor ikke kunne ses herfra. Skærmbebyggelsen etableres desuden i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen, så den samlede bebyggelse ikke spredes unødigt. Der er ikke planer om yderligere bebyggelse eller udvidelser.

Da den ansøgte bebyggelse opføres på en offentlig uddannelsesinstitution tilknyttet det åbne land og jordbrugsdyrkning og da den ansøgte er nødvendig for at varetage instituttets forpligtelser vedrørende den danske genbank, vurderer kommunen, at der i dette særlige tilfælde bør meddeles landzonetilladelse til det ansøgte. Kommunen har i sin afgørelse desuden lagt vægt på, at den ansøgte bebyggelse etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, ikke kan ses fra nærliggende naboejendomme og at instituttet ikke har planer om yderligere bebyggelse.

Udnyttelse af landzonetilladelsen og offentliggørelse

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt jf. planlovens § 56, stk.1. Landzonetilladelsen må ikke udnyttes før end klagefristen på 4 uger fra den offentlige bekendtgørelse af landzonetilladelsen er udløbet jf. planlovens § 60, stk.4.

Landzonetilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside onsdag d. 7. juni 2017. En klage over landzonetilladelsen har opsættende virkning, det vil sige, at landzonetilladelsen

Sagsbehandler
JohannesBj

DokLøbenr.
125951/17

Sagsløbenr.
17/6798

ikke må udnyttes før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet beslutter andet, jf. planlovens § 60, stk.4. Landzonetilladelsen er gyldig og kan udnyttes, såfremt der ikke indkommer klager over tilladelsen. Hvis der klages over landzonetilladelsen, vil Høje-Taastrup Kommune straks give dig besked herom.

Andre tilladelser

I skal være opmærksomme på, at det ansøgte også kræver byggetilladelse. Byggetilladelse søges gennem den landsdækkende selvbetjeningsløsning Byg og Miljø, som kan findes på kommunens hjemmeside: <https://www.htk.dk/Borger/Bolig-flytning/Byggeri/Soeg-om-tilladelse-til-byggearbejdet.aspx>.

Klagevejledning til landzonetilladelse

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planlovens § 58, stk.1, nr. 1.

Klageberettigede er erhvervsministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du kan klage, hvis du f.eks. mener, kommunen ikke har haft ret til at træffe en afgørelse eller ikke har fulgt de rigtige procedurer. Du kan også klage over kommunens skøn.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Høje-Taastrup Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som du kan betale med betalingskort i Klageportalen. Du kan læse mere om gebyrstørrelse mv. på Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Høje-Taastrup Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort gælder klagefristen fra offentliggørelsens dato. Klagen bliver afgjort af Planklagenævnet, og denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis sagen ønskes indbragt til afgørelse for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt ved dette brev eller offentliggørelsen.

Med venlig hilsen

Johannes Bjerg
Planlægger