



03-07-2019

Ekspeditionstid:

Mandag - Onsdag	10.00 - 14.30
Torsdag	10.00 - 17.00
Fredag	10.00 - 13.30

Landzonetilladelse til hestehold og fire hestebokse, Snubbekorsvej 5A

Høje-Taastrup Kommune giver hermed landzonetilladelse til hestepension for maksimalt 6 heste og fire hestebokse på ejendommen Snubbekorsvej 5A, 2630 Taastrup, matr. nr. 2d, Vridsløsemagle By, Sengeløse.

Indretning af hestepension kræver landzonetilladelse fra kommunen. Landzonetilladelsen er meddelt med hjemmel i planlovens § 35, stk. 1.

Udnyttelse af landzonetilladelsen

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år efter, at den er meddelt jf. planlovens § 56, stk.2.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes før end klagefristen på 4 uger fra den offentlige bekendtgørelse af landzonetilladelsen er udløbet jf. Bek nr. 130 af 28/01/2017.

Landzonetilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside www.htk.dk den 3. juli 2019.

Sagsfremstilling

Der er søgt om landzonetilladelse til en hestepension på maksimalt 6 heste på ovennævnte ejendom, samt opførelse af 4 hestestalde (udebokse) på hver 3x3 meter, så den samlede bygning bliver i alt 36 m². Bygningen placeres sydøst for et eksisterende skur og læskur og bliver i stil med eksisterende hesteoverdækning og – skur med facader klinkbygget træ og fladt trætag i plast. Højden på udeboksene bliver ca. 3,2 meter.

Boksene opbygges med lukkede vægge på 3 sider. Den 4. side bliver åben, så der er fri adgang for hestene. Der etableres støbt bund i udeboksene, så de lever op til kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Ejendommen er en mindre landbrugsejendom på ca. 5 ha, som er noteret med landbrugspligt. På ejendommen findes et mindre hestehold på ca. 10 heste. Hesteholdet og -pensionen er på et rent hobbyniveau og der skal ikke afholdes stævner eller lignende arrangementer på ejendommen.

Til grund for beslutningen ligger følgende vurderinger:

- Den ansøgte ejendom er registreret som landbrugsejendom
- Ejendommens størrelse og placering er velegnet til et mindre hestehold
- Den ansøgte bygning er i stil med eksisterende bebyggelse
- Der er ikke særlige hensyn eller interesser som taler imod det ansøgte hestehold

Klagevejledning til klage over landzonetilladelse

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planlovens § 58, stk.1, nr. 1.

Klageberettigede er erhvervsministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du kan klage, hvis du f.eks. mener, kommunen ikke har haft ret til at træffe en afgørelse eller ikke har fulgt de rigtige procedurer. Du kan også klage over kommunens skøn.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som du kan betale med betalingskort i Klageportalen. Du kan læse mere om gebyrstørrelse mv. på Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Høje-Taastrup Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klage skal være indgivet inden 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen, jf. § 2 i Bek nr. 130 af 28/01/2017. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort gælder klagefristen fra offentliggørelsens dato.

Klagen bliver afgjort af Planklagenævnet, og denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis sagen ønskes indbragt til afgørelse for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt ved dette brev eller offentliggørelsen.