

Høje-Taastrup Kommune har besluttet at meddele landzonetilladelse til et redskabsskur på 10 m<sup>2</sup> i nyttehavesområdet Hesteskoen.

Landzonetilladelse gives på matr.nr. 8a Vridsløsemagle By, Sengeløse med adressen Solager 124, 2630 Taastrup. Landzonetilladelsen meddeles på følgende vilkår:

- At eksisterende campingvogn fjernes fra matriklen.

Landzonetilladelse er meddelt med hjemmel i planlovens 35, stk. 1.

### **Udnyttelse af landzonetilladelsen**

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år efter, at den er meddelt jf. planlovens § 56, stk. 2.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes førend klagefristen på 4 uger fra den offentlige bekendtgørelse af landzonetilladelsen er udløbet jf. Bek nr. 130 af 28/01/2017.

Landzonetilladelsen annonceres på kommunens hjemmeside den 18. juni 2020.

### **Sagsfremstilling**

Høje-Taastrup Kommune har besluttet at meddele landzonetilladelse til et redskabsskur på 10 m<sup>2</sup> i nyttehavesområdet Hesteskoen - Solager 124, 2630 Taastrup.

Landzonetilladelsen er meddelt, da kommunen har vurderet, at en størrelse på 10 m<sup>2</sup> er i overensstemmelse med kommunens principielle retningslinjer for nyttehaverne i Solager A, Hesteskoen og da det konkret er vurderet, at der ikke er forhold på det pågældende havelod, som begrundet en fravigelse af fravige disse retningslinjer.

Det vurderes, i det konkrete tilfælde, at det ansøgte, ikke vil forringe området biologiske og landskabelige værdier eller hindre indsyn over fredede arealer fra vej eller hindre offentlighedens adgang til området. Fredningsnævnet har den 8. juni 2020 meddelt dispensation til det ansøgte skur, på vilkår om at en eksisterende campingvogn fjernes.

### **Klagevejledning til klage over landzonetilladelse**

Enhver med retslig interesse i sagens udfald og visse landsdækkende foreninger og organisationer kan klage til Planklagenævnet over kommunens afgørelse om landzonetilladelse inden 4 uger efter offentliggørelsen den 9. marts 2020 på kommunens hjemmeside. Læs Klagevejledning til klage over landzonetilladelse på kommunens hjemmeside.