

Skema til vurdering af projekter omfattet af VVM-bekendtgørelsen¹

Teknik- og Miljøcentret

Cowi har på vegne af Høje Taastrup Fjernvarme a.m.b.a. anmeldt et solfangeranlæg placeret på matrikel 8 ab Fløng By, Fløng. Det samlede areal til solfangeranlægget udgør i alt ca. 13.000 m². Selve solfangerne udgør ca. 3.000 m². Hertil kommer areal mellem solfangerne, teknikcontainer, akkumuleringstank, vejareal og parkering. Solfangeranlægget vil kunne producere varmt vand til fjernvarmenettet. Projektet omfatter en ca. 600 m ny forsyningsledning, der tilsluttes det eksisterende distributionsnet til forbrugerne. Anlægget vil forsyne ca. 880 husstande i Fløng med fjernvarme.

Solfangeranlægget er anmeldt i henhold til VVM-bekendtgørelsen, fordi projektet er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, punkt 3a om industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand og punkt 3b om industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand.

Høje-Taastrup Kommune skal vurdere om projektet på baggrund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunen træffer herefter afgørelse om projektet er VVM-pligtigt. Afgørelsen bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside www.htk.dk og kan påklages i 4 uger.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Udfyldes af kommunen				Kommunens bemærkninger
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	
1. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse.		X			Arealet anvendes i dag landbrugsmæssigt. I den sydlige del af matriklen er anlagt et regnvandsbassin. Regnvandsbassinet vil ikke blive påvirket, men et areal på ca. 13.000 m ² ændres fra landbrugsmæssig udnyttelse til solfangeranlæg.
2. Forudsætter anlægget ændring i kommuneplanen.				X	Byrådet i Høje-Taastrup Kommune har den 16. september 2014 vedtaget lokalplan 5.14 og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2014. Lokalplan og kommuneplantillæg er offentliggjort på kommunens hjemmeside den 23. september 2014.
3. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner.				X	Solfangeranlægget begrænser ikke anvendelsen af de tilstødende arealer.
4. Er anlægget placeret i et <ul style="list-style-type: none"> Område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) 		X			Arealet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser og i et nitratfølsomt indvindingsområde. Nærmeste boringsnære beskyttelsesområde ligger ca. 650 m mod nord-øst. Se punkt 5 og 8.

¹ Bekendtgørelse nr. 1654 af 27. december 2013 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

<ul style="list-style-type: none"> Nitratfølsomt indvindingsområde (NFI) Boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) 					<p>Høje-Taastrup Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan 5.14 og kommunetil-læg nr. 5, været i dialog med Naturstyrelsen om placering af det ansøgte solfangeranlæg. Naturstyrelsen vurderer, at det konkrete solfangeranlæg er et mindre anlæg beliggende i Fingerplannens ydre storbyområde. Arealet vil sandsynligvis på sigt blive udnyttet til byformål. Naturstyrelsen vurderer i mail af den 21. august 2014, at de ikke har bemærkninger til det ansøgte anlæg.</p>
<p>5. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.</p> <ul style="list-style-type: none"> Afstand til vandforsyningsanlæg Boringer 				X	<p>Der ligger en monitoringsboring (DGU nr. 207.2936) på vejarealet nord for rundkørslen. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at solfangeranlægget ikke udgør en hindring for anvendelsen af områdets grundvandsressource.</p>
<p>6. Kan anlægget påvirke</p> <ul style="list-style-type: none"> Kulturelle/historiske landskabstræk Arkæologiske værdier Landskabelige værdier Geologiske lokaliteter 				X	<p>Der vil i forbindelse med etableringen af solfangerne blive opstillet en glycoltank med en højde på ca. 5 m. Arealet og området omkring er ikke omfattet af særlige landskabstræk m.m. Nærmeste geologiske lokalitet ligger i Kallerup Grusgrav ca. 2 km mod øst. Nærmeste område med landskabelige værdier ligger knap 2 km mod nord. Sten- og jorddiger, gravhøje m.m. vil ikke blive påvirket.</p>
<p>7. Giver anlægget anledning til</p> <ul style="list-style-type: none"> Øget trafikmængde Ændrede trafikmønstre Ændring i trafiksikkerheden 				X	<p>Der vil være en øget tung trafik i anlægsperioden. Når solfangeranlægget er i drift, vil der blive ført tilsyn med anlægget. Trafikken i forbindelse med anlæg og tilsyn vil ikke have et omfang, så det er til gene for omgivelserne.</p>
<p>8. Forventes anlægget at udgøre en særlig risiko for uheld.</p>				X	<p>Væsken i solfangeranlægget bliver tilsat frostsikringsmidlet, monopropylenglycol, og antikorrosive midler. Ansøger har redegjort for sikkerhedsprocedurer ved anlæggelse og drift af anlægget.</p> <p>Det fremgår, at</p> <ul style="list-style-type: none"> solfangerne opdeles i sektioner, hvor hver række af solfangerer er forsynet med en afspæringsventil, der er mulighed for at bypasse en lækkende solfanger, anlægget bliver trykprøvet inden idriftsættelse, rørene er forsynet med lækageovervågning af alarmtråde, som er koblet til anlæggets SRO teknikbygningen er forsynet med en opsamlingsstank i tilfælde af ledningsbrud der opstilles en akkumuleringstank/akuttank der anvendes ved trykstigning i anlægget <p>Solfangeranlægget indgår i Høje Taastrup Fjernvarmes overvågningssystem, hvor trykfald og trykstigning i anlægget vil udløse alarm. Ansøger har oplyst, at der maksimalt vil gå 1 time fra alarm, til at der er en tekniker på lokaliteten med solfangeranlægget. Inden da vil de tekniske foranstaltninger dog også være aktiveret.</p> <p>Høje-Taastrup Kommune vurderer, at ansøgningen giver mulighed for at tage tilstrækkelige for-</p>

					anstaltninger til at beskytte jord og grundvand. Anlægget kræver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 om beskyttelse af jord, undergrund og grundvand. I tilladelsen vil der blive stillet vilkår, der sikrer mod spild og sikrer passende afværgeforanstaltninger.
9. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold).				X	Høje-Taastrup Kommune er ikke bekendt med andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det anmeldte solfangeranlæg vil medføre en påvirkning af miljøet.
10. Er der andre kumulative forhold.				X	Nej.
11. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal.				X	Høje-Taastrup Kommune forventer ingen væsentlig miljøpåvirkning som følge af det anmeldte solfangeranlæg.
12. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område.				X	Solfangeranlægget bliver ikke placeret i et tæt befolket område, men på en mark umiddelbart vest for et boligområde i Fløng.
13. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen.				X	Ingen personer vil blive miljømæssigt berørt af solfangeranlægget. Anlægget vil have en indirekte påvirkning, fordi det vil kunne forsyne 881 husstande med varme fra solfangeranlægget. Anlægget vil desuden være synligt for forbipasserende på Vesterled og Holbækmotorvejen.
14. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område.				X	Nej.
15. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning.				X	Solfangeranlægget bliver placeret i et nitratfølsomt indvindingsområde. Se punkt 4. Området er ikke omfattet af yderligere beskyttelsesinteresser.
16. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet. <ul style="list-style-type: none"> • Overfladevand • Grundvand • Naturområder • Boligområder (støj, lys, luft) 				X	Høje-Taastrup Kommune har ikke kendskab til overskredne kvalitetsnormer i området.
17. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige <ul style="list-style-type: none"> • Enkeltvis • Samlet 				X	Høje-Taastrup Kommune forventer ingen væsentlige miljøpåvirkninger som følge af det anmeldte solfangeranlæg.

18. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks.				X	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. I anlægsfasen må forventes en mindre påvirkning af de omkringboende i form af øget trafik og støj. Anlægget vil være synligt for personer, der færdes nær området. I tilfælde af uheld i form af spild af frostsikringsvæske på jorden, vil der være en minimal risiko for forurening af jorden og grundvandet. Se punkt 8.
19. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen.				X	Høje-Taastrup Kommune forventer ingen miljøpåvirkning som følge af det anmeldte solfangeranlæg. Kommunen vurderer, at sandsynligheden for spild fra anlægget i form af frostsikringsvæske fra ledningerne er lille. Anlægget udgør ikke en sandsynlig risiko for forurening af jorden og grundvandet. Se punkt 8.
20. Er påvirkningen af miljøet <ul style="list-style-type: none"> • Varig • Hyppig • Reversibel 				X	Anlæggets levetid er vurderet til 20 år. Det er muligt at fjerne solpaneler, teknikbygning, akkumuleringsstank m.m., hvis man ikke længere ønsker et solfangeranlæg på arealet.

Konklusion	Udfyldes af kommunen
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligt.	<p>Høje-Taastrup Kommune vurderer, at det anmeldte solfangeranlæg ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet. I anlægsfasen må forventes en mindre påvirkning af de omkringboende i form af øget trafik og støj. Ingen personer vil blive berørt af solfangeranlægget i form af støj, refleksion, skygge m.m. Anlægget vil have en indirekte påvirkning, fordi det vil kunne forsyne 881 husstande med varme fra solfangeranlægget. Anlægget vil desuden være synligt for forbipasserende på Vesterled og Holbækmotorvejen.</p> <p>Høje-Taastrup Kommune vurderer, at ansøgningen giver mulighed for at tage tilstrækkelige foranstaltninger til at beskytte grundvandet. Anlægget kræver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 om beskyttelse af jord, undergrund og grundvand. I tilladelsen vil der blive stillet vilkår, der minimerer risikoen for spild og sikrer passende afværgeforanstaltninger. Anlægget kræver desuden tilladelse efter byggeloven.</p>