



## Screeningsskema til miljøvurdering af lokalplanforslag – lokalplan 1.56.9

### Miljøscreening af lokalplan 1.56.9

Lokalplan nr.	1.56.9
Dok. nr	288395-12
Sagsnummer	12-27238

Byrådet har besluttet at revidere lokalplan 1.56 for Taastrup Bymidte. Derfor udarbejdes der ny lokalplan for bymidten, lokalplan 1.56.9, som afgrænses af Vesterparken, Parkvej, Østerparken, Skolevej og Høje Taastrup Vej.

Lokalplanens formål er at justere anvendelsesbestemmelserne i tidligere gældende lokalplan 1.56 for Taastrup Bymidte. Butikker, restauranter og caféer skal udelukkende placeres i bebyggelsens stueplan langs Taastrup Hovedgade og dermed bortfalder Byrådets dispensationskompetence til at meddele tilladelse til at etablere pengeinstitutter, ejendomsmæglervirksomheder og forsikringsbutikker i stueplanet.

#### Lovgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009 af lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ifølge loven skal der foretages en miljøvurdering af lokalplaner og kommuneplantillæg, der fastlægger rammer for anlæg, der enten:

- Er anført i bilag 3 eller 4 til loven (§ 3,stk.1, nr. 1). Hvis sådanne planer kun omfatter mindre områder på lokalt plan eller alene indeholder mindre ændringer i sådanne planer, skal der dog kun foretages miljøvurdering, hvis de må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet (§ 3, stk. 2)
- Kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde (§ 3,stk.1, nr. 2)
- Vurderes at kunne få væsentlig indflydelse på miljøet. (§ 3,stk.1, nr. 3)

#### Redegørelse:

Kommunen har gennemført en miljøscreening af planen for at vurdere behovet for at udarbejde miljøvurdering, se screeningsskemaet nedenfor.

Med udgangspunkt i screeningen vurderes det, at screeningen ikke giver anledning til, at der gennemføres en egentlig miljøvurdering for gennemførelse af lokalplanen. Området udgør Taastrup Bymidte, der også tidligere var udlagt til byfunktioner som detailhandel, kontor- og serviceerhverv samt boligformål, og da planen indeholder mindre ændringer hvad angår anvendelsesbestemmelser, antages disse ændringer ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Lokalplanforslaget kategoriseres derfor som en plan, der får minimal indvirkning på miljøet.

#### Høring af berørte myndigheder

Interne myndigheder er blevet hørt, hvilket ikke har afstedkommet kommentarer til planens gennemførelse.

#### Afgørelse

Lokalplanforslaget er omfattet af § 3, stk. 1, nr. 3 i miljøvurderingsloven. Lokalplanforslaget giver mulighed for anlægsprojekter, og i følge § 3, stk. 1, nr. 3 skal sådanne planer miljøvurderes, hvis de må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Kommunen har gennemført en screening af planen for at afgøre, om der skal gennemføres miljøvurdering. Konklusionen på screeningen er, at planen ikke giver anledning til, at der gennemføres en miljøvurdering for at gennemføre lokalplanen. Det skyldes, at lokalplanen omfatter et område, der allerede i dag er

udbygget, at områdets anvendelse ikke ændres, kun præciseres, og at der ikke i nævneværdig grad sker nogen påvirkning af områdets infrastruktur. Lokalplanens bestemmelser vil ikke få indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens bekendtgørelse, § 3, stk. 1, nr. 3.

Byrådet har derfor vedtaget, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

### Screeningsskema

N = naturmyndigheden - M = miljømyndigheden - V = vejmyndigheden - B = Byggemyndigheden

	Ikke aktuelt/ Ikke indvirkning	Indvirkning	Væsentlig indvirkning (medfører miljørapport)	Bidragydere	<b>Begrundelser/bemærkninger:</b> Vurdering af de enkelte forhold mv.
<b>Kultur, Landskab og bymiljø</b>					
Byarkitektonisk værdi F.eks. Bystruktur, Byprofil, Byafgrænsning, Visuel påvirkning, Særlige hensyn, sammenhænge mv.	X			PL	Lokalplanområdet udgør Taastrup Bymidte og er livsnerven i byen Taastrup. Bymidten er grundlaget for bylivet i Taastrup og danner ramme for handelsliv og kulturliv, dens pladser og torve er ramme for markedsdage, events og er et socialt mødested.
Landskabsarkitektonisk værdi F.eks. Værdifuldt landskab, Geologiske interesser, Terrænformer, Visuel påvirkning. sløring af landskabstræk, herunder: - Skovbryn, gravhøje, kirker, ådal - Afgrænsning af byen til det åbne land	X			PL/B	Ingen af de nævnte faktorer er til stede inden for lokalplanområdet.

Kulturarv og arkæologiske forhold F.eks.: Værdifulde kulturmiljøer, Jordfaste fortidsminder, Kirkebyggelinie, Arkitektonisk og arkæologisk arv. Bevaringsværdige bygninger.		X		PL/B	Inden for lokalplanområdet findes der bygninger, der er med til at beskrive Taastrups historie og udvikling og som skal bevares.
Kulturliv Påvirkning af kulturliv?		X			Lokalplan 1.56.9 har til formål at udvikle bymidten til et samlende midtpunkt for Taastrup, også inden for kulturlivet.
Grønne områder og beplantning F.eks. Parkområder, landskabskiler, skov, værdifuld beplantning, og adgang til disse områder. Medfører projektet indgreb i et grønt landskab/område?	X			PL/N	Lokalplanområdet omfatter ingen parkområder eller landskabskiler. Planen bevarer de eksisterende rækker af platantræer på Taastrup Hovedgade.
<b>Naturbeskyttelse</b>					
Beskyttede dyrearter F.eks. Ændringer i kvaliteten og omfanget af levesteder for planter og dyr. Fredede arter (bilag IV), Natura 2000 områder, EF-habitatområder. Rødlistede plante- og dyrearter. Aktiviteter eller færdsel i naturen, der påvirker plante- eller dyrelivet. Eksempelvis spærring af: - faunapassager og spredningskorridorer - begrænsning af biologisk kerneområder	X			N	Lokalplanområdet er udbygget, og der findes ingen fredede plante- eller dyrearter eller biologiske kerneområder inden for området.
Fredning Dispensation fra Fredningskendelse?	X				Der er ingen fredninger inden for lokalplanområdet.
Beskyttede naturtyper F.eks. §3- sø, -mose, -overdrev, -å. Beskyttede jord- og stendiger, vandhuller. Skovbyggelinie, Kirkelinie, gravhøje. Særligt beskyttelsesområde. Er der fredskov?	X			N/B	Ikke aktuelt.

Skovrejsning F.eks. skabes eller fjernes der skov?	X			PL/B	Ikke aktuelt.
<b>Miljøpåvirkning af omgivelserne</b>					
Luft F.eks. luftforurening fra trafik og virksomheder. Er placeringen påvirket af luftforurening fra omgivelserne? Nærhed til landbrug?	X			M	Ikke aktuelt, da området er udbygget.
Lys og/eller refleksioner F.eks. Bygningsoverfladers, belynings, skiltes, trafikantlægs og køretøjers påvirkning i forhold til naboer og trafikanter	X			PL/V	Lokalplanen muliggør ikke reflekterende og blanke tagbelægninger.
Skygge og udsigt Gener for omkringboende i form af skygge fra bygninger eller reduceret udsigt	X				Lokalplanen muliggør ikke højere bygningshøjder end den tidligere lokalplan fastlagde.
Jord F.eks. Kortlagt jordforurening? Påvirkning af inde-/udeklima. Jordens overflade, anvendelighed, dyrkningsværdi. Nedsivning i jorden. Vind- eller vanderosion.		X		M	Der er kortlagt enkelte V1 forureninger inden for lokalplanområdet.
Terrænregulering større jordarbejder med overskudsjord: - flytning af jord over marktriakgrænse eller ejendomskel - flytning af jord fra landzone til byzone eller omvendt - deponering af jord, herunder støjvolde	X				Ikke aktuelt, da området er udbygget og eventuelle byggerier, om- og tilbygninger inden for området vil være af mindre omfang.
Grundvand F.eks. Afstand til vandforsyningsanlæg/ -boringer. Risiko for nedsivning af forurenende stoffer. Drikkevandsforsyning/reserver.	X			N	Lokalplanområdet indgår i område med særlig drikkevands interesse, men da Taastrup Bymidte er en eksisterende by, som fortsat vil bestå, får dette ikke indvirkning på lokalplanen.

Overfladevand F.eks. udledning af organiske, uorganiske, toksiske stoffer til søer/vandløb/grøfter/dræn eller naboarealer	X			M	Ingen indvirkning.
Udledning af spildevand F.eks. mængde, betydning for recipient, renselanlægskapacitet, betydning for gældende spildevandsplan?	X			N	Ingen indvirkning.
Støj og vibrationer F.eks. støjpåvirkning af omgivelserne. Er placeringen påvirket af støj fra omgivelserne? Trafikstøj!	X			M/V	Ingen indvirkning.
Lugt F.eks. udledning af stoffer der giver lugtgener. Er placeringen påvirket af lugtgener fra omgivelserne?	X			M	Ingen indvirkning.
<b>Trafik og Transport</b>					
Sikkerhed/tryghed ændrede trafik mønstre i form af: - fordeling af trafiktyper - Oversigtsforhold - Hastighed - Oplevelse af tryghed	X			V	De eksisterende trafikmønstre påvirkes ikke af planen.
Trafikafvikling/-kapacitet F.eks. tilgængeligheden til området med bil, offentlig transport, hadicapede og for cyklende og gående. Øget trafikmængde?	X			V	Der sker ingen ændring af trafikafvikling og trafikkapacitet.
<b>Ressourceanvendelse</b>					
Arealforbrug	X			PL	Lokalplanen giver ikke mulighed for øget arealforbrug.
Energiforbrug	X			M	Ingen indvirkning.
Vandforbrug	X			M	Ingen indvirkning.

Produkter, materialer, råstoffer	X			M	Ingen indvirkning.
Affald F.eks. Genanvendelse. Forøgelse af affaldsmængde. Transport af miljøfarlige stoffer. Betydning for gældende affaldsplan?	X			M	Ingen indvirkning. Lokalplanen indvirker ikke på en forøgelse af affaldsmængden.
<b>Sundhed</b>					
Sundhed, eksempelvis belastningsfaktorer som: - støj fra trafik eller tekniske anlæg eller arrangementer/aktiviteter, - luft- og lugtforurening - stresspåvirkning.	X			PL	Ingen indvirkning.
Boligmiljø F.eks. Skabes der oplevelsesrige og trygge boligmiljøer og påvirkes eksisterende boligmiljøer af planen? Planens konsekvenser for nærområdets beboere. Kriminalitet og tryghed?	X			PL	Ingen indvirkning
Demografiske forhold Ændring i form af: - Arbejdspladser - Bosætning	X				Ingen indvirkning
Friluftsliv/rekreative interesser F.eks. skaber planen mulighed for udendørsophold - herunder leg og sport m.v. Mulighed/adgang til rekreative oplevelser. F.eks. boldbaner, parker mv. Etablering/sløjfning/ændring af rekreative stier?	X			PL	Ingen indvirkning
Svage grupper F.eks. handicappede, tilgængelighed for alle?	X			PL	Ingen indvirkning
Brand, eksplosion, giftpåvirkning Jf. f.eks. Risikobekendtgørelsen.	X			M	Ingen indvirkning
<b>Økonomi</b>					

Langsigtede økonomiske konsekvenser		X		U	Lokalplanen understøtter butikker samt kontor- og serviceerhverv i bymidten, hvilket kan have positive økonomiske konsekvenser for Taastrup.
Erhvervsmæssige interesser		X		U	Se ovenstående.
Øget beskæftigelse og jobskabelse		X		U	Når mindre udvalgsvarebutikker samt kontor- og serviceerhverv kan lokaliserer sig i bymidten, medfører dette mulighed for øget beskæftigelse og øget jobskabelse.

## Bilag 1

### Skal planen miljøvurderes?

