

Høje Taastrup Fjernvarme a.m.b.a  
Malervej 7  
2630 Taastrup  
Att. Uffe Schleiss

Høje-Taastrup Kommune  
Bygaden 2  
2630 Taastrup  
Telefon: 43591000  
www.htk.dk

Direkte telefon: **43 59 12 73**  
Email: **LoneJo@htk.dk**

15.02.2018

Ekspeditionstid:

Mandag - Onsdag 10.00 - 14.30

Torsdag 10.00 - 17.00

Fredag 10.00 - 13.30

### **Afgørelse om at varmepumpeanlæg på Mølleholmen 5, Taastrup ikke er VVM-pligtigt**

Høje-Taastrup Kommune har modtaget en VVM-anmeldelse om etablering af et varmepumpeanlæg på Mølleholmen 5, 2630 Taastrup med henblik på produktion af fjernvarme. Projektet omfatter oppumpning af grundvand, udnyttelse af overskudsvarmen i vandet og udledning af det oppumpede vand til Mølleåen.

Der vil blive etableret to grundvandsboringer i ca. 20 meters dybde; en boring på hver af matriklerne 12il og 13ac Taastrup Valby By, Taastrup Nykirke. Såfremt disse to boringer ikke har tilstrækkelig pumpekapacitet, vil yderligere op til to boringer blive etableret på matriklerne. Der er ansøgt om en grundvandssænkning på 2,4 mio. m<sup>3</sup>/år. Systemet, herunder boringerne og ledningsarbejder, dimensioneres til en maksimal vandmængde på ca. 273 m<sup>3</sup>/time. Der forventes indledningsvist at blive oppumpet 164 m<sup>3</sup>/time. Grundvandssænkningen følges i to eksisterende pejleboringer, DGU nr. 207.5640 og DGU nr. 207.5274.

Fra grundvandsboringerne skal der trækkes en forsyningsledning langs Rødhøjgårdsvej og Mølleholmen frem til Høje Taastrup Fjernvarme på Mølleholmen 5, hvor varmepumpen er placeret i et varmepumpehus. Varmepumpehuset bliver 228 m<sup>2</sup> og med en maksimal højde på 6 m. Grundvandet/procesvandet udpumpes derefter i Mølleåen. Udledningstilladelsen forventes meddelt på vilkår om bl.a. iltning og regulering af udledningens mængder afhængig af kapaciteten i Mølleåen.

Projektets to hovedformål er at producere fjernvarme og samtidig foretage en lokal grundvandssænkning i Rødhøjgårdskvarteret og Holmene. Borgerne i disse to områder har i mere end 15 år haft problemer med et stigende grundvandsspejl, som primært vurderes at skyldes klimaforandringer. Siden HOFOR nedlagde afværgepumpningen ved Store Vejleå Kildeplads i Albertslund Kommune i 2014, synes problemet med grundvand i kældrene at være tiltaget.

Varmepumpeanlægget er anmeldt i henhold til miljøvurderingsloven<sup>1</sup>, fordi projektet er omfattet af lovens bilag 2,

- punkt 2d om dybdeboringer, herunder vandforsyningsboringer,
- punkt 3a om industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand og
- punkt 10m om arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## Afgørelse

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at det anmeldte projekt kan etableres uden væsentlige miljøpåvirkninger. Der skal derfor ikke udarbejdes en VVM-redegørelse. Se vedlagte VVM-screening. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Høje-Taastrup Kommune og på baggrund af de planmæssige og miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet eller andre forudsætninger ændres væsentligt, kan der være behov for at gennemføre en ny VVM-screening, hvor der skal tages stilling til om det ændrede projekt er VVM-pligtigt. Ansøger, naboer eller andre kan få yderligere oplysninger om sagen ved henvendelse til Teknik- og Miljøcentret på telefon 43 59 12 17 eller [tmc@htk.dk](mailto:tmc@htk.dk).

## Offentliggørelse

Afgørelsen, om at det anmeldte ikke er VVM-pligtigt, bliver offentliggjort 15.02.2018 på kommunens hjemmeside [www.htk.dk](http://www.htk.dk).

## Vurdering

Høje-Taastrup Kommune forventer ingen væsentlige miljøpåvirkninger i forbindelse med gennemførelse af det anmeldte projekt, der omfatter etablering af grundvandsboringer til oppumpning af op til 2,4 mio. m<sup>3</sup>/år, opførelse af varmpumpehus på Mølleholmen 5 og udledning af det oppumpede vand til Mølleåen.

### Påvirkning af fremtidig grundvandsindvinding

Der er i mange år blevet grundvandssænket/drænet mere end 400.000 m<sup>3</sup> grundvand årligt fra spildevandsbassinet RB04 (Biofos A/S) beliggende vest for Mølleholmen på matr.nr. 12h og 12b Taastrup Valby By, Taastrup Nykirke. Høje-Taastrup Kommune har i 2016 givet tilladelse til en permanent grundvandssænkning ved spildevandsbassinet, så grundvandspejlet under bassinet holdes konstant ca. en halv meter under bassinet. Tilladelsen til grundvandssænkningen blev givet samtidig med en tilladelse til at udlede det oppumpede drænvand til Mølleåen. Se nedenfor om påvirkning af Mølleåen.

Hele Høje-Taastrup Kommune ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser. Det konkrete område for grundvandsboringerne og øvrige dele af projektet ligger ikke inden for nitratfølsomt indsatsområde eller boringsnært beskyttelsesområde. Projektområdet ligger uden for indvindingsoplande til almen vandforsyning. Nærmeste vandværk er Taastrup Valby Vest Kildeplads tilhørende HOFOR. Vandindvindingen fra Taastrup Valby Vest Kildeplads ophører med udgangen af 2018. Herefter vil nærmeste almene vandforsyning være Vridsløselille Vandværk, beliggende i Albertslund Kommune. Vandværket er beliggende mere end 1,8 km nordøst for projektområdet. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at det anmeldte projekt ikke vil hindre eller forringe eventuel fremtidig drikkevandsindvinding.

### Påvirkning af omkringboende

Oppumpningen af grundvandet vurderes kun at medføre en lokal grundvandssænkning, der forventes at have en positiv effekt for de omkringliggende boliger ved Rødhøjgårdskvarteret og Holmene, der i dag er belastet af højtstående grundvand. Borgerne i området har samlet grundvandssænket mere end 500.000 m<sup>3</sup> på egen grund i mere end 15 år. Denne grundvandssænkning forventes at ophøre eller blive reduceret, når det anmeldte projekt gennemføres.

Etablering af grundvandsboringer og nedgravning af forsyningsledninger kan give anledning støj- og støvgener. Dette er dog kun gældende for anlægsperioden og ikke i løbet af driftsfasen. Det forventes at jordentreprenøren, som skal udføre nedgravning af forsyningsledningerne, søger at mindske eventuelle gener.

Der bliver opført en bygning til varmpumpen på Mølleholmen 5. Varmepumpehuset, der placeres vest for den eksisterende varmecentralbygning, bliver på 228 m<sup>2</sup> og med en maksimal højde på 6 m. Varmepumpehuset kommer til at ligge ca. 7 m syd for skel mod private boliger

og vil omkring jævndøgn kunne kaste skygge ind på ejendommene i eftermiddagstimerne. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at skyggepåvirkningen ikke vil være væsentlig, fordi skyggepåvirkningen er begrænset til eftermiddagstimerne omkring jævndøgn.

Støj fra varmepumpen vil overholde de vejledende støjgrænser, hvilket opnås ved foranstaltninger på varmepumpeanlægget samt ved at lave en støjreducerende bygning.

#### Påvirkning af Mølleåen

Det anmeldte projekt forventes at udlede op til 273 m<sup>3</sup>/time til Mølleåen. Som nævnt ovenfor har Høje-Taastrup Kommune i 2016 givet tilladelse til at udlede oppumpet drænvand fra bunden af spildevandsbassinet RB04 til Mølleåen. Der må udledes op til 1,5 mio. m<sup>3</sup> pr. år.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at der i situationer med store nedbørsmængder, og derved høj vandstand i Mølleåen, kan opstå behov for at begrænse eller stoppe udledningen af oppumpet grundvand/procesvand til Mølleåen. Dette forventes reguleret i kommunens udledningstilladelse.

Vandtemperaturen for det vand der fremover vil udledes via pumpeanlægget, vurderes at have en lavere temperatur, end det vand der ellers udledes til Mølleåen. Den lavere temperatur anses for en fordel, navnlig i sommerperioden, hvor en høj vand temperatur kan have en negativ effekt på iltindholdet.

#### Påvirkning af frednings- og naturbeskyttelsesinteresser

Området hvor grundvandsboringerne planlægges placeret er omfattet af en landskabsfredning (fredningsafgørelse nr. 0806200). Fredningen har til formål at bevare områderne som grønne, rekreative arealer og friholde dem for bebyggelse. Boringerne vil have en højde omkring 0,5 m og en omkreds på 168 mm. Boringerne farves grønne, og de vil blive indpasset i området. Der vil kun blive nedlagt ledninger der ikke er synlige. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at det anmeldte projekt ikke er i strid med fredningskendelsen, fordi områdets anvendelse til rekreativt formål ikke bliver indskrænket eller forringet.

HOFOR A/S anlagde i 2014/15 tre rensbassiner i Taastrup, der i dag er registreret som beskyttede søer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det østligste rensbassin ligger ca. 10 m fra den ene grundvandsboring og 5 m fra pejleboringen. Det andet rensbassin ligger ca. 50 m vest for Mølleholmen og dermed ca. 100 m fra den anden grundvandsboring. Det tredje rensbassin ligger i forbindelse med Røjlegrøften, og er ikke relevant i denne sag.

Under begge rensbassiner er der etableret en 300 mm tyk bundmembran bestående af bentonit. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at grundvandet ikke har kontakt til vandet i rensbassinerne, og grundvandssænkningen derfor ikke kan påvirke de to § 3-områder.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at jordbundsforholdene og afstanden til øvrige § 3-områder i området betyder, at de ikke kan forventes at blive påvirket af grundvandssænkningen.

Ca. 280 m nedstrøms udledningsspunktet, hvor Mølleåen har et åbent forløb, ligger en mindre § 3 sø i direkte kontakt med åen. Grundet den direkte sammenhæng mellem søen og åen, er der allerede i dag fri passage for fisk. En øget vandstand vurderes derfor ikke at skabe nogen ændret forhold for de planter og dyr som er tilknyttet til søen. Projektet vurderes ikke at have nogen negativ effekt på projektet i forhold til § 3 søen.

#### **Konsekvensvurdering af Natura 2000-områder og bilag IV-arter**

Det er Høje-Taastrup Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder eller konkrete bilag IV-arter, jf. habitatbekendtgørelsen<sup>2</sup>. Det skyldes, at projektet har lokal karakter og ikke i sig selv eller

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 188 af 26.02.2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

i forbindelse med andre projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller konkrete bilag IV-arter væsentligt.

### **Øvrig myndighedsbehandling**

Afgørelsen om at varmepumpeanlægget ikke er VVM-pligtigt, er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en VVM-proces, inden kommunen kan behandle og give de fornødne tilladelser.

### **Klagevejledning**

Hvis du ønsker at klage over VVM-screeningen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du kan kun klage over retlige forhold. Det vil eksempelvis sige om kommunen har haft ret til at træffe afgørelsen, har fulgt de rigtige procedurer m.m. Du kan ikke klage over, at du synes kommunen burde have truffet en anden afgørelse.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort gælder klagefristen fra offentliggørelsens dato. Klagen bliver afgjort af Miljø- og Fødevareklagenævnet, og denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis sagen ønskes indbragt til afgørelse for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt ved dette brev eller offentliggørelsen.

Med venlig hilsen

Lone Johnsen  
Miljømedarbejder