



Taastrup Torv ApS
c/o CASA Finans
Ove Jensens Alle 35
8700 Horsens

CVR: 34058555

e-mail: info@casa-as.dk

Dir.tlf.: **43591240**
Email: **tmc@htk.dk**

xxx-2012

Ekspeditionstid:
Mandag - Onsdag 10.00 - 14.30
Torsdag 10.00 - 17.00
Fredag 10.00 - 13.30

UDKAST. § 19 tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven¹. Genanvendelse af jord med slagge under vej og plads på matr. nr. 125f Taastrup-Valby By, Taastrup Nykirke

Rådgivendeingeniørfirma Rambøll har på vegne af grundejer Taastrup Torv søgt om tilladelse til at genindbygge afgravet forurenede jord med slagge fra ejendommen matr. nr. 125f Taastrup-Valby By, Taastrup Nykirke under vej og plads på nye arealer på samme ejendom. Afgravningen og genindbygningen sker i forbindelse med opførelsen af Taastrup Torv samt ny indretning af busholdeplads og plads til DSB.

Tilladelsens opbygning:

GRUNDLAG FOR TILLADELSEN

- Afsnit 1: Projektets formål
- Afsnit 2: Projektets beliggenhed
- Afsnit 3: Ejerforhold
- Afsnit 4: Lovgivning
- Afsnit 5: Plangrundlag
- Afsnit 6: Tilsynsmyndighed
- Afsnit 7: Materiale til grundlag for tilladelsen

MILJØTEKNISK VURDERING

- Afsnit 8: Detaljeret projektbeskrivelse
- Afsnit 9: Prøvetagning
- Afsnit 10: Beskrivelse af miljøfaktorer
- Afsnit 11: Risikovurdering af jord, grundvand og recipient

AFGØRELSE

- Afsnit 12: Afgørelse
- Afsnit 13: Høring
- Afsnit 14: Vilkår
- Afsnit 15: Klagevejledning

BILAG

- Bilag 1: Kortbilag. Genindbygning af forurenede jord med slagge.
- Bilag 2: Analyseresultater, Udvaskningstest /21/ og /22/.

¹ Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 879 af 26/06/2010

GRUNDLAG FOR TILLADELSEN

1. Projektets formål

Der sker i forbindelse med indretning af parkeringsplads og busholdeplads en terrænregulering således at jord med slagge fra 3 meter høj skrænt graves af og indbygges under ny vej og under ny plads på matr. nr. 125f Taastrup-Valby by, Taastrup Nykirke som herved får hævet sit terræn.

2. Projektets beliggenhed

Matr. nr. 125f Taastrup Valby By, Taastrup Nykirke beliggende Ahornvej 4-8.

3. Ejerforhold

Matr. nr. 125f Taastrup Valby By, Taastrup Nykirke er i dag ejet af:
Taastrup Torv ApS, c/o Casa Finans A/S, Ove Jensens Alle 35, 8700 Horsens

4. Lovgivning

Tilladelsen meddeles i medfør af § 19 stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven².

5. Plangrundlag

Ny vej hvorunder der indbygges jord med slagge er omfattet af lokalplan 1.71. Nyt bycenter ved Taastrup Station. Den nye vej er vist i kortbilag.

Plads hvorunder der indbygges jord med slagge er omfattet af den overordnede lokalplan 1.57. Området er blandet bolig og erhverv.

I forbindelse med vedtagelse af lokalplan 1.57 gennemførte Hovedstadens Udviklingsråd en vvm-screening, der konkluderede, at projektet ikke vil have væsentlig virkning på miljøet og derfor ikke er vvm-pligtigt. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at terrænreguleringen ikke medfører en så væsentlig ændring af projektet, at det kan begrunde en fornyet vvm-screening³.

6. Tilsynsmyndighed

Høje-Taastrup Kommune er tilsynsmyndighed for denne tilladelse.

7. Materiale til grundlag for tilladelsen

Projektet og forureningens omfang er beskrevet i følgende materiale:

- 1/ Casa A/S ansøger den 19. marts 2012 om § 8 tilladelse efter Jordforureningsloven til etablering af ny busterminal. De har fuldmagt fra grundejer Taastrup Torv og Høje-Taastrup Kommune. Rambøll er rådgiver.**
- 2/ Den 16. april 2012 fremsender Rambøll kortbilag over arealer hvor der afrømmes muldjord udenfor kortlagte arealer.
- 3/ Tillæg til ansøgning af 3. maj 2012 med beskrivelse af jordhåndteringen samt oplysning om matrikulære ændringer. Indeholder også ansøgning om tilladelse efter § 19 MBL til at anvende jord med slagge under ny vej. Udarbejdet af Rambøll.**
- 4/ Resultat af prøvetagning af 7. maj 2012 af muldjord fra V2 kortlagt skrænt. Udarbejdet af Rambøll.
- 5/ Resultat af prøvetagning af 14. maj 2012 af jord med slagge fra V2 kortlagt skrænt. Udarbejdet af Rambøll.
- 6/ Svar på kommunens spørgsmål fremsendt 24. maj 2012. Udarbejdet af Rambøll.
- 7/ Tillæg til ansøgning af 24. maj 2012 med revideret opgørelse over jordmængder. Indeholder herudover endnu en ansøgning om tilladelse efter § 19 MBL til at anvende jord med slagge under plads til DSB. Udarbejdet af Rambøll.**
- 8/ Tilsynsnotat. Kommunens miljøtilsyn på Ahornvej 4-8 den 29. maj 2012.

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 879 af 26/06/2010

³ Notat om vvm-screening lagt på sagen

- /9/ Resultat af prøvetagning af 29. maj 2012 af jord fra V2 kortlagt skrænt samt V2 kortlagt olieforurening.
- /10/Mail fra Rambøll af 11. juni 2012 med kort, som viser hvor der indbygges jord med slagge under plads.
- /11/Høje-Taastrup Kommunes §8-tilladelse af 4. juni 2012 til afgravning af olieforurenede jord på V2 kortlagt areal på tidligere matr. nr. 5 fc TV (nu matr. nr. 125f TV).
- /12/Dokumentation fremsendt 13. juni 2012 for delvis oprensning af V2 kortlagt olieforurening på tidligere matr. nr. 5fc TV. Udarbejdet af Rambøll.
- /13/Region Hovedstadens brev af 5. september 2007 vedr. V2 kortlægning af forurening på matr. Nr. 125 a Taastrup-Valby by, Taastrup Nykirke. Omhandler V2-kortlagt skrænt med jord og slagge.
- /14/Region Hovedstadens brev af 11. september 2007 vedr. V1 kortlægning af forurening på matr. Nr. 125 a Taastrup-Valby by, Taastrup Nykirke. Omhandler areal til oplag og værkstedsaktiviteter for DSB.
- /15/Københavns Amts brev af 29. august 2000 vedr. V2 kortlægning af forurening på matr. Nr. 5 fc Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke. Omhandler olieforurening.
- /16/Rapport "Københavns Amt. Forureningsundersøgelse. H. Jessen Grovarehandel, Køgevej 56, 2630 Taastrup og tilstødende grunde" fra Carl Bro as af juni 2000.
- /17/Rapport "Miljøhistorisk redegørelse. Taastrup Bycenter. Oktober 2006. Udarbejdet af Carl Bro.
- /18/Telefonnotat. Drøfter slaggetype med Karina Bai Andersen fra Rambøll den 26. juni 2012.
- /19/Tilsynsnotat. Tilsyn i forbindelse med udtagning af slagge til analyse den 24. juli 2012.
- /20/Forklassificering af jord fra V2-kortlagt skrænt af 2. august 2012.
- /21/Resultat af udvaskningstest for slaggeprøve fremsendt 4. september 2012.
- /22/Resultat af supplerende udvaskningstest for slaggeprøve fremsendt 21. september 2012.

Der ansøges om § 19-tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven i /1/, /3/ og /7/.

MILJØTEKNISK VURDERING

8. Detaljeret projektbeskrivelse

En del af tidligere matr. nr. 125a TV blev kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven p. g. a. slagge og kraftig forurening med bly, nikkel og tunge kulbrinter /13/. Størstedelen af dette areal er nu omfattet af matr. 125f TV.

Slaggen i det kortlagte areal ligger i en skrænt på den nordlige del af den nye matr. nr. 125f TV. Toppen af skrænten ligger ca. 3 meter over terræn syd for skrænten.

Jf. kortlægningsbrevet /13/ af 5. september 2007 er slaggen beliggende 1,5-3,3 m. u. t. og der er fundet forurening med tungmetaller (bly og nikkel) og tungere kulbrinter.

Ansøger klassificerer jorden med en jordprøve til analyse pr. 120 ton jord, analyseret for parametrene kulbrinter, PAH'er, bly, cadmium, chrom, kobber, nikkel og zink.

Ansøger klassificerer slaggen med udvaskningstest (DS/EN 12547-3 og DS/EN 12547-1).

Der ansøges om at afgrave 3,5 meter af V2 kortlagt skrænt på et areal der er ca. 15 m x 75 m. Den samlede jordmængde herfra er ca. 4000 m³ svarende til ca. 7000 ton, heraf under 2900 m³ jord med slagge⁴.

Ansøger oplyser at der ud fra visuel vurdering skønnes at være et slaggeindhold på 20% i jord med slagge /6/. D. v. s. at der er et samlet indhold af slagge på under 580 m³. Slaggen ligger dels i et lag med ren slagge med varierende tykkelse samt dels i et lag hvor slaggen er opblandet med jord.

Ren og lettere forurenede jord med slagge ønskes genanvendt dels under ny vej på matr. nr. 125f TV og dels under ny plads på den østlige del af matr. nr. 125f TV. Særligt ansøges dog også om tilladelse til at indbygge 4x120 ton jord med kraftig blyforurenede jord med op til 860 mg bly/kg TS, hvor blyforureningen vurderes at skyldes, at slaggestykker er med i jordprøverne som er analyseret jf. prøve B211 og B215 /20/.

Vejareal er jf. bilag 1 /9/ på omkring 320 m². Pladsens areal er jf. bilag /10/ på 2044 m². Der ønskes en hævnings af terræn med op til 3 meter.

Vejens placering er vist på ansøgningens tillæg om jordhåndtering figur 8 (eller bilag 1 i /9/). Pladsens placering er vist på fremsendt tegning /10/.

Vejen bliver adgangsvej til Banedanmarks areal, matr. nr. 125a TV. Pladsen kommer i terræn med Banedanmarks areal på matr. nr. 125a TV. Ansøgningen oplyser ikke noget om pladsens fremtidige anvendelse.

Ansøger oplyser, at der udlægges markeringsnet over og under lag med jord med slagge.

- At jord med slagge som med analyse påvises at være mere end lettere forurenede angivet ved Bekendtgørelsen om lettere forurenede jord⁵ køres til godkendt modtageanlæg.
- At 4 x 120 ton jord med kraftig blyforurenede jord med op til 860 mg/kg TS bly også ønskes genanvendt.
- At den nye vej og plads får tæt belægning (asfalt).
- At højden på indbygget jord med slagge bliver op til 3 meter.
- At der ikke ligger jord med slagge hen over eksisterende ledninger og der ikke skal etableres ledninger i den nye vej.

⁴ Maks 2,5 m jord med slagge ud af samlet 3,5 meter høj skrænt /6/. $4000\text{m}^3 \times (2,5\text{m}/3,5\text{m}) < 2900\text{m}^3$

⁵ Bek. Nr. 554 af 19. maj 2010

Den nye vej og plads hvorunder der anvendes jord med slagge afsluttes med muldbelagte skrånninger. Vejens skrånninger hælder ned til P-pladsen mens pladsens skrånninger hælder ned til Ahornvej. Der er ikke dræn eller på anden måde håndtering af evt. overfladevand.

Jord med slagge erstatter rene materialer.

9. Prøvetagning

Af skræntens 7000 ton er 1260 ton, afgravet og karteret i miler med en jordprøve pr. 120 ton, mens den resterende jord er forklassificeret med jordanalyser udtaget fra samlet 20 borer. Herfra er udtaget blandingsprøver fra 0-1,2; 1,2-2,4; og fra 2,4-3,6 m. u. t. samt af intakt jord truffet ca. 3,6 m u. t.

Analyseresultater fra kartering af afgravet jord i miler er angivet i /4/ og /5/. Resultat af forklassificering af jord er angivet i /20/.

Der er herudover udtaget to stikprøver af jord/sand med slagge som analyseres for kviksølv, arsen og cyanid /9/. Der påvises ikke cyanid og både kviksølv og arsen ligger ca. en faktor 4 under miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium.

Ansøger klassificerer slaggen med udvaskningstest (DS/EN 12547-3) foretaget på prøve med ren slagge fra slaggelag samt med tre udvaskningstest (DS/EN 12547-1) foretaget på tre prøver med blandet jord og slagge fra lag i skrænten som både indeholder jord og slagge.

10. Beskrivelse af miljøfaktorer

Slaggetypen har betydning for valg af parametre som jord og slagge skal analyseres for. Slaggen kunne komme fra gasværk, som har været i drift fra 1908-1966 ca. 400-500 m syd for lokaliteten, fra metalforarbejdningsanlæg evt. i forbindelse med banedriften, fra affaldsafbrændinger evt. fra banedriften eller fra købmandsgårde, som har været i drift fra ca. 1890-1966 50-100 m syd og øst for lokaliteten.

Slagge og brugt myremalm fra gasværket ville give indhold af cyanid. Bygas blev fremstillet ved forgasning af kul. Gassen blev herefter rensat i myremalm (jernoxider) hvorved svovlbrinte og cyanbrinte udskilles. Brugt myremalm⁶ vil primært indeholde thiocyanat og komplekse jerncyanider, som ofte vil være tilstede i form af berlinerblåt og andre blå/grønne cyanidforbindelser. Den brugte myremalm vil have en lav pH-værdi.

Ansøgers rådgiver oplyser den 26. juni 2012 /18/ at der muligvis kunne være tale om støbejernsslagge p. g. a. knyttede store stykker metal/slagge. På kommunens tilsyn den 29. maj 2012, gav farve, form og fornemmet vægtfylde på slaggen indtryk af at slaggen indeholdt metal. Metal kunne jf. ovenstående dog også være myremalm fra gasværk.

På kommunens tilsyn den 29. maj 2012 konstateres at slaggestykkerne er rød/brune og at der ikke er blålig farve på eller omkring slaggen. Tilsvarende ingen blåfarvning af et større stykke slagge som rådgiver flækker på tilsyn den 27. august 2012.

I to stikprøver af jord/sand med slagge analyseret for kviksølv, arsen og cyanid /9/ påvises ikke total cyanid i værdi over detektionsgrænsen på 1 mg/kg TS. Analyser for total cyanid og omfatter dog ikke thiocyanat men jerncyanidkomplekser. I udvaskningstest af ren slagge /21/ måles ikke en lav pH-værdi men pH 8,1. Analyserne sammen med den visuelle vurdering tyder på at der ikke er tale om slagge fra gasværk. Tilladelsen omfatter således ikke tilladelse til at indbygge gasværksslagge.

På tilsyn den 27. august 2012, hvor der udtages slagge til analyse observeres at slaggen ligger sammen med et stort indhold af kul, samt at slagge og kul ligger tæt på og blandet med affald i form af træ, glasskår, porcelæn, muslingeskaller o. a. En del af affaldet var ikke sodet, herunder forarbejdet træ.

⁶ Rapport. Gasværkspakkeprojekterne, Miljøstyrelsen.

Der kan på baggrund af ovenstående være tale om slagge fra affaldsforbrænding, hvor metal ikke er sorteret fra før forbrændingen og hvor slaggen efterfølgende er blandet med andet affald herunder træ. Alternativt kan der være tale om anden type slagge, fx fra metalforarbejdning, hvorefter slaggen ved deponering er blandet med kul og affald.

Der ansøges om at benytte op til 3 meter fyld bestående af jord med slagge, hvoraf det vurderes at op til 60 cm heraf er ren slagge. Der kommer under vej og plads i gennemsnit til at ligge omkring 1,25 meter jord med slagge heraf 25 cm ren slagge.

Sydlig del af matriklen ligger omkring kote 17 mens den nordlige del (top af skrænt) ligger omkring kote 20,5. Den sydøstlige del ligger med terræn i kote 16,25. Der er i miljøundersøgelser på tidligere matr. nr. 5fc TV påvist grundvand omkring 2 m. u. t. (kote 14-15) i sandlinser i moræneler /16/.

Kommunens potentialekort viser at det primære grundvand ligger omkring kote 10 (7 m. u. t.) med retning mod vest. Kalklaget ligger fra omkring kote 7,5 (9,5 m. u. t.) /17/ under ca. 7 meter moræneler (ca. fra kote 14,5) /17/, som indeholder sandlinser. Sekundært grundvand kan derfor være forbundet med det primære grundvand. Fyldlag over morænen varierer fra 0,5-3,5 meter. Selve stationen og ba-nearealet er hævet 3-4 meter via opfyld med jord, sand og slagge (V2-kortlagt skrænt).

Nærmeste vandindvinding er Tåstrup Valby kildeplads 1 km syd for og Høje-thorstrup vandværk kildeplads (Kraghave) 3 km øst for. Ahornvej 4-8 ligger ikke indenfor nævnte vandværkers indvindingsopland, men tættest på indvindingsopland for Tåstrup Valbys kildeplads.

11. Risikovurdering af jord, grundvand og recipient

Der ansøges om at genanvende lettere forurenede jord og slagge. Jord med værdier over miljøstyrelsens afskæringskriterier for jord køres til godkendt modtageanlæg. Dog søges særligt om tilladelse til også at indbygge 480 ton kraftig blyforurenede jord.

Kommunen kan på baggrund af rådgivers beskrivelse og kommunens observationer ved tilsyn tilslutte sig rådgivers vurdering af at der fra det kortlagte areal afgraves op til 7000 ton jord med slagge, hvoraf op til 2900 kubikmeter er jord med slagge, heraf 580 kubikmeter slagge. Tilladelsen omfatter alene denne jord og denne slagge.

Kommunen vurderer ud fra oplysning om slaggetypen og resultat af analyser, herunder resultat af udvaskningstest, at jord fra V2-kortlagt skrænt, som ansøgt kan klassificeres med jordprøver til analyse for parametrene kulbrinter, PAH'er, bly, cadmium, chrom, kobber, nikkel og zink.

Da det vurderes at slaggen kan være affaldsslagge eller slagge fra metalforarbejdning, vurderes at slaggen kan analyseres efter bestemmelserne for affaldsslagge i restproduktbekendtgørelsen (DS/EN 12457-3 og DS/EN123457-1).

Da der ansøges om indbygning under tæt belægning mindskes udvaskning af forureningskomponenter væsentligt. Dette betyder dog samtidig at forureningsindhold i jord og slagge bibeholdes.

Da der sættes vilkår om at indbygningen af forurenede jord og jord med slagge sker over sekundært grundvand (kote 15) sikres igen imod udvaskning.

Udvaskningstest viser at slaggen er kat. 3 m. h. t. indhold af bly, kobber, nikkel, zink, kviksølv, natrium, klor og sulfat i eluat. Miljøstyrelsen har i Restproduktbekendtgørelsen vurderet at denne type slagge kun bør genanvendes under fast belægning. Ansøger har oplyst at genindbygningen sker under asfalt hvorfor der sættes vilkår om at genindbygningen sker som ansøgt, under tæt belægning. Dette er særligt aktuelt, da grundvandet er dårligt beskyttet, idet det kun ligger under 7 meter moræneler med sandlinser og kan være forbundet med sekundært grundvand over dette.

Restproduktbekendtgørelsen (bek. Nr. 1662 af 21/12/2010) tillader kat. 3 slagge under tæt belægning under vej i højden 1 meter. I ansøgningen ansøges om at genanvende op til 2900 kubikmeter jord

med op til 20% slagge (580 kubikmeter) under vej (320 m²) og pladsen (2044 m²). I gennemsnit indbygges således 1,7 meter jord med slagge fra V2-kortlagt skrænt heraf 25 cm slagge. Øvrige jord bliver dels lettere forurenede jord og ren jord. Pladsens mål er ca. 30m x 70m og bredden uden skrån timer ca. 20 meter. Bredden hvorunder jord med slagge indbygges er således at sammenligne med en bred vej. Det vurderes derfor at indbygning af jord med slagge under plads kan sammenlignes med restproduktbekendtgørelsens indbygning af slagge under vej med tæt belægning i højden op til 1 meter.

Det skal bemærkes at Restproduktbekendtgørelsen ikke omfatter jord som er forurenede med andre stoffer end dem angivet i bekendtgørelsen herunder kulbrinter. Jord fra den V2-kortlagte skrænt kan indeholde kulbrinter. Indbygning af jord forurenede med kulbrinter skal derfor vurderes.

Der er ikke foretaget beregning på udvaskning fra vej og plads såfremt disse ikke havde tæt belægning. I forbindelse med tilladelse til opførelse af ti meter høj støjvold uden tæt belægning på Galgebakkevej, 2630 Taastrup er der foretaget beregninger, som viste at indhold af benzen (et af BTEX'erne) i værdier svarende til miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium kunne udgøre en trussel for områdets grundvandsressource. I ansøgte genindbygning er totalhøjden kun 3 meter og der er tæt belægning. Men da det ikke fuldstændigt kan udelukkes at der kan ske udvaskning fx via tilledt vand fra sider/skån timer og ansøger ikke har foretaget nogen beregning på udvaskning sættes særligt vilkår om at jord forurenede med lette kulbrinter ikke må genindbygges.

Da både ansøgers rådgiver og kommunen vurderer, at der ikke er tale om brugt myremalm fra gasværk omfatter tilladelsen ikke indbygning af brugt myremalm fra gasværk.

Da udvaskningstest af slaggen viser at denne indeholder en stor mængde bly, vurderes at jordanalyse af 480 ton kraftig blyforurenede jord, som også indholdt en stor mængde slagge, er forurenede med bly som følge af slaggen. Højeste indhold af bly på 860 mg/kg TS er ikke i en koncentration som klassificerer jorden som farligt affald.

Signalnet over og under jord med slagge sikrer mod kontakt med slaggen og sikrer at man ved fremtidig gravearbejde er opmærksom på forureningen, samt hindrer kontakt med jorden.

Nærmeste recipient er Selsmosen, men der er ikke direkte afledning af overfladevand til denne, da den ligger nord for jernbanen som er hævet i forhold til det øvrige terræn.

Matr. nr. 125f Taastrup-Valby By, Taastrup Nykirke har som busholdeplads, parkeringsplads og plads til Banedanmark ikke en sårbar anvendelse. Da der er offentlig adgang til det meste af arealet, kan børn og voksne dog alligevel komme i kontakt med jord på skån timer og ved bede hvor der ikke er fast belægning. Dette hindres dog ved, at der anvendes markeringsnet der hvor jord med slagge er udlagt og at V2-kortlagt skrænt forsegles efter afgangning med tæt belægning og spuns.

AFGØRELSE

12. Afgørelse

Høje-Taastrup kommune giver hermed § 19 tilladelse til genanvendelse af jord med slagge afgravet fra V2-kortlagt areal på matr. nr. 125 f Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke til indbygning under ny vej og ny plads beliggende på samme matrikel, som beskrevet i ansøgning på de i afsnit 13 nævnte vilkår.

Tilladelsen er givet på grundlag af ansøgningen og oplysningen i sagen i øvrigt.

Afgørelsen omfatter tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1⁷.

Tilladelsen kan til enhver tid tilbagekaldes efter bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens § 20.

Omkostninger forbundet hermed er Høje-Taastrup Kommune uvedkommende.

Tilladelser efter anden lovgivning er ikke omfattet af denne tilladelse. Grundejer er selv ansvarlig for at indhente fornødne godkendelser og tilladelser.

13. Høring

Er den 13. november 2012 sendt i offentlig høring via kommunens hjemmeside www.htk.dk, samt i høring hos

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (lokal afdeling), e-mail: dnhoeje-taastrup-sager@dn.dk

Region Hovedstaden, Kongens Vænge 2, 3400 Hillerød, e-mail: miljoe@regionh.dk

Københavns energi, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, e-mail: ke@ke.dk

Grundejer: Taastrup Torv ApS, c/o Casa Finans A/S, Ove Jensens Alle 35, 8700 Horsens, e-mail: info@casa-as.dk

14. Vilkår

1. Det indsendte projekt skal udføres, som det er beskrevet i ansøgningen med de justeringer, der fremgår af nedennævnte vilkår.
2. Alt jordarbejde, herunder afgravning af forurenede jord, klassificering m.v. samt efterfølgende indbygning af jord og slagge, skal udføres under miljøteknisk tilsyn jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 6, 1998. Tilsynet samt al form for prøvetagning og beregning skal foretages af et kvalificeret firma, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 8, 2000. Jordprøver skal udtages på en måde, så tabet af flygtige stoffer reduceres mest muligt.
3. Alle analyser skal udføres på et laboratorium, som er akkrediteret til at udføre de pågældende analyser. Udtagning og opbevaring af jordprøver skal følge Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 13. 1998, "Prøvetagning og analyse af jord".
4. Jord skal som minimum forklassificeres med en jordprøve til analyse pr. 120 ton jord, analyseret for parametrene kulbrinter, PAH'er, bly, cadmium, chrom, kobber, nikkel og zink.
5. Slagge forklassificeres, som beskrevet i restproduktbekendtgørelsen⁸ (DS/EN 12457-3 eller DS/EN 123457-1).
6. Tilladelsen omfatter forurenede jord afgravet fra V2-kortlagt skrænt⁹ på matr. nr. 125f Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke under forudsætning af, at jorden ikke er forurenede med mobile kulbrinter over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium version opdateret juli 2010¹⁰, samt at jorden ikke er forurenede med forureningskomponenter i et niveau over Miljøstyrelsens afskæringskriterium version opdateret juli 2010¹⁰.

⁷ Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 879 af 26/06/2010

⁸ Restproduktbekendtgørelsen. Bek. Nr. 1480 af 12. dec. 2007 og Bek. Nr. 1662 af 21. dec. 2010.

⁹ Forureningslokalitet nr. 169-05142

¹⁰ Miljøstyrelsens hjemmeside www.mst.dk. "Liste over kvalitetskriterier i relation til forurenede jord og kvalitetskriterier for drikkevand. opdateret Juni og juli 2010".

7. Ren jord afgravet fra V2-kortlagt skrænt⁹ med forureningskomponenter i et niveau under Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium¹⁰ er ikke omfattet af tilladelsen og dennes vilkår.
8. Tilladelsen omfatter uanset vilkår 6 også indbygning af 480 ton kraftig blyforurenede jord med slagge fra V2-kortlagt skrænt⁹ med op til 860 mg bly/kg TS.
9. Tilladelsen omfatter slagge afgravet fra V2-kortlagt skrænt⁹ på matr. nr. 125f Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke.
10. Jord jf. vilkår 6 må indeholde op til 20% slagge jf. vilkår 9.
11. Slagge med blå misfarvning eller andre tegn på slagge/brugt myremalm fra gasværk er ikke omfattet af tilladelsen.
12. Forurenede jord med eller uden slagge må ligge i et lag på op til 3 meters højde under den vej og den plads, på matr. nr. 125f Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke, som er beskrevet i ansøgningen.
13. Forurenede jord med slagge må ligge fra oprindeligt terræn, men ikke under sekundært grundvand og ikke under kote 15 DNN.
14. Tilladelsen omfatter op til 7000 ton jord, herunder op til 2900 kubikmeter jord med slagge.
15. Forurenede jord og slagge skal overdækkes med markeringsnet.
16. Forurenede jord og slagge skal ligge under tæt belægning i form af asfalt eller lign. Afvanding af den asfalterede plads og vej skal sikre at der ikke sker nedsvivning gennem den forurenede jord og slagge.
17. Tæt belægning og afvanding jf. vilkår 16 skal vedligeholdes, så der fremover ikke sker nedsvivning gennem den forurenede jord og slagge.
18. Projektet skal være afsluttet senest 1. oktober 2013 og tæt belægning etableres senest 1. marts 2013.
19. Senest 4 måneder efter at vej og plads er etableret med jord og slagge skal ansøger fremsende dokumentation til kommunen for at opbygningen er udført som angivet i vilkår 12-17, samt at vilkår til forureningsindholdet som angivet i vilkår 4-11 er overholdt. Herunder skal fremsendes dokumentation for at afgravet jord og slagge fra V2-kortlagt skrænt¹⁰ på matr. nr. 125f Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke, som ikke indbygges, er kørt til godkendt modtageanlæg. Dokumentationen skal bl. a. indeholde kortbilag som viser placering og højde på jord og slagge indbygget jf. denne tilladelse.
20. Tilladelsen kan jf. Miljøbeskyttelseslovens § 20 tilbagekaldes.
21. Tilladelsen skal tinglyses på ejendommen.

15. Klagevejledning

Efter § 77 i Miljøbeskyttelsesloven kan kommunens afgørelse påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Eventuel klage skal være skriftlig og sendes til Høje-Taastrup Kommune, Bygaden 2, 2630 Taastrup eller på tmc@htk.dk inden 4 uger fra den dato afgørelsen er meddelt.

En klage over tilladelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at tilladelsen kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko.

Høje-Taastrup Kommune videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet med eventuelle bemærkninger.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Natur- og Miljøklagenævnet fremsender en opkrævning, når de har modtaget klagen fra kommunen. Vejledning om gebyrordningen findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk.

Klageberettiget er afgørelsens adressat, grundejer, sundhedsstyrelsen, enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald samt foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål. Se uddybning om klageberettigede på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven skal søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler der fastsættes i medfør af loven, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Se også klagevejledning vedrørende afgørelser efter Miljøbeskyttelsesloven på Natur og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk

Med venlig hilsen

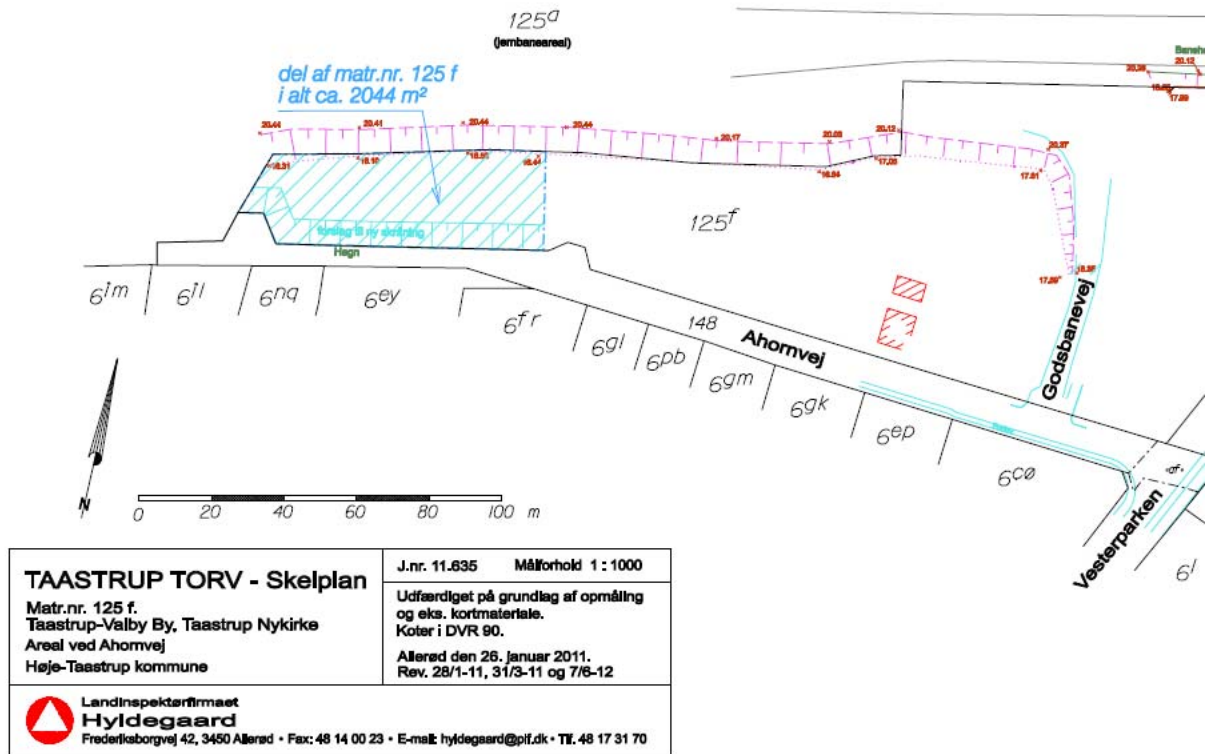
Pia Frøslev
Miljømedarbejder

Vedlagt:

Bilag 1: Kortbilag

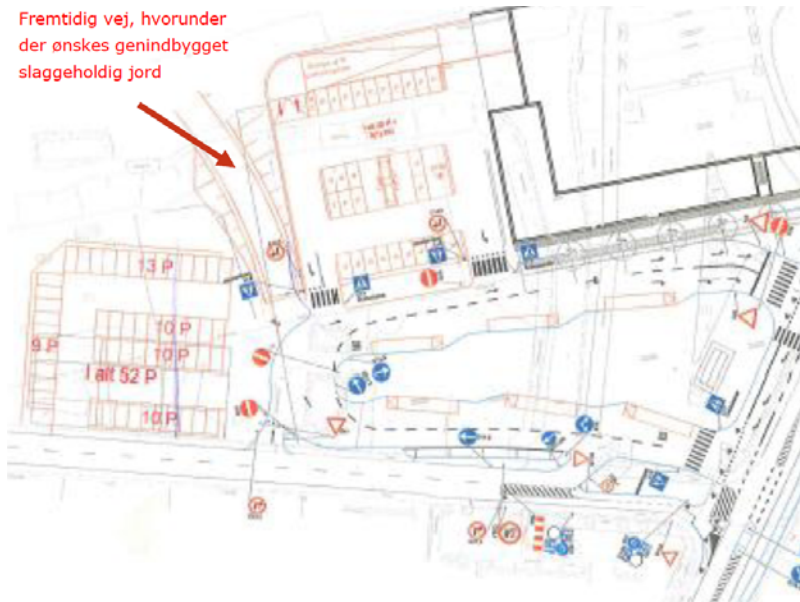
Bilag 2: Udvaskningstest af slagge og jord med slagge /21/ og /22/.

Bilag 1:

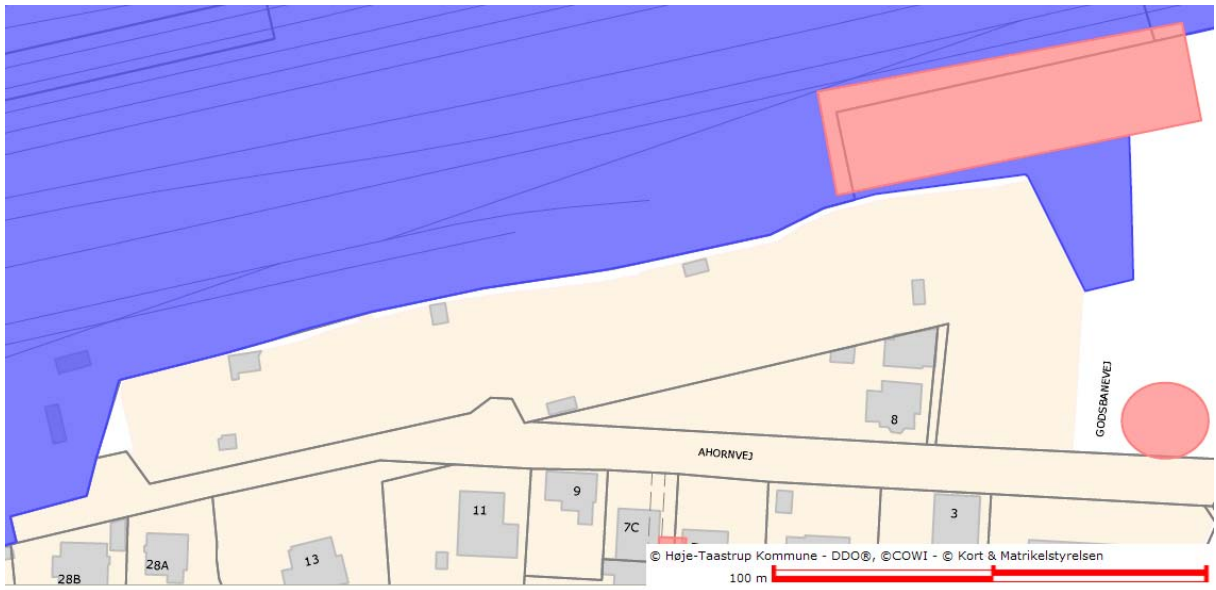


Kort 1 Genindbygning af forurenet jord med slagge under plads /10/

Fremtidig vej, hvorunder der ønskes genindbygget slaggeholdig jord



Kort 2 Genindbygning af forurenet jord med slagge under vej /3/ Ahornvej ses nederst på kortet og krydset til Vesterparken ude i højre hjørne.



Kort 3: Rød firkant viser areal kortlagt som forurenet på vidensniveau 2, hvorfra forurenet jord og slagge ønskes genanvendt.