

Vurdering af ansøgning om råstofindvinding på Højvangsvej 4, Sengeløse

Baggrund	1
Planforhold	1
VVM-screening	2
Begrundelse for vilkår 1 om påbegyndelse og afslutning.....	2
Begrundelse for vilkår 2 - 4 om tilladelsens ikrafttræden	3
Begrundelse for vilkår 5 - 7 om afgrænsning af graveområde	3
Begrundelse for vilkår 8 - 15 om graveafstand til veje, bygninger og skel m.m.	3
Begrundelse for vilkår 16 - 25 om indretning og drift	5
Begrundelse for vilkår 28 – 29 om adgangsvejen	6
Begrundelse for vilkår 30 – 33 om jorddepoter.....	6
Begrundelse for vilkår 34 - 37 om sikring af grundvand	6
Begrundelse for vilkår 38 - 45 om efterbehandling	7
Generelt.....	7

Baggrund

HCS A/S Transport & Spedition har den 15. maj 2013 ansøgt om en 10-årig tilladelse til råstofindvinding på del af matr.nr. 8 I Vasby By, Sengeløse beliggende Højvangsvej 4, Sengeløse, 2640 Hedehusene. Det ansøgte areal udgør 3,1 ha.

Højvangsvej 4 er ejet af private lodsejere, Peter Martin Sneholt og Susanne Elsebeth Sneholt. Grusindvindingen vil blive foretaget af HCS A/S Transport & Spedition. Ejendommen forventes beboet i indvindingsperioden.

Adgang til graveområdet vil ske fra Højvangsvej via matr.nr. 1 d og 8 t Vasby By, Sengeløse.

Den ansøgte råstofindvinding vedrører sand og grus. Der forventes en årlig produktion på 25.000 m³ pr. år. Ansøgt gravedybde er 1 m over grundvandsspejlet.

Planforhold

Det ansøgte indvindingsområde ligger i landzone, og er ikke omfattet af lokalplan eller kommuneplanramme. Ejendommen er omfattet af landbrugspligt. Ejendommen har tidligere været et gartneri, men benyttes i dag til hobbybrug for hestehold.

Råstofplan 2012

Det ansøgte graveområde er omfattet af Råstofplan 2012, beliggende i Graveområde J4, Kallerup Bakke.

Transportkorridor

Det ansøgte graveområde på matr.nr. 8 I Vasby By, Sengeløse ligger inden for transportkorridoren, jf. Fingerplan 2013. Transportkorridoren er et langsigtet, reservationsareal til fremtidig overordnet trafik infrastruktur og tekniske anlæg. Transportkorridorens landzonearealer skal friholdes for yderligere permanent bebyggelse og anlæg, bortset fra bebyggelse og anlæg der er nødvendige for driften af landbrugsejendomme. Hensigten er at holde korridoren fri for by-

udvikling og byanlæg for at sikre passagemulighed for fremtidige trafik- og forsyningsanlæg. Det skal ske for at minimere de samfundsmæssige omkostninger til ekspropriation af boliger og bygninger samt indgreb i bymiljøer og landskab.

De statslige myndigheder har interesse i, at placering af såvel kendte som endnu ikke kendte og besluttede/planlagte fremtidige overordnede infrastrukturanlæg i transportkorridoren ikke vanskeliggøres eller fordyres unødigt på grund af råstofgravning og efterbehandling i graveområdet. Kommunen skal således både inddrage interessen for kendte og ukendte infrastrukturanlæg.

Naturstyrelsen har den 24. juni 2011 udsendt Vejledning om administration af transportkorridorerne i hovedstadsområdet¹. Af vejledningens punkt 4.3 om råstofinteresser fremgår det, at kommunen skal foretage en konkret afvejning mellem råstofinteresser, transportkorridorens anvendelse og øvrige interesser efter råstoflovens § 3, inden kommunen giver gravetilladelse og godkender efterbehandlingsplaner i transportkorridorer.

Naturstyrelsen vurderer, at uudnyttede råstofforekomster så vidt muligt bør udnyttes, før der placeres ny infrastruktur. Al indvinding af råstoffer i transportkorridorer dybere end 1 m over grundvandsspejl², er som udgangspunkt ikke forenelig med senere etablering af større overordnede infrastrukturanlæg.

VVM-screening

Høje-Taastrup Kommune har gennemført en VVM-screening efter bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning. Høje-Taastrup Kommune vurderer, at den ansøgte råstofindvinding er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2, punkt 2 a om råstofindvinding fra åbne brud samt tørvegravning.

Kommunen vurderer på baggrund af VVM-screeningen, at råstofindvindingen kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt, hvorfor der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse.

Screeningsresultatet kan ændres, hvis projektet eller andre forudsætninger ændres. Ansøger, ejer eller andre kan i tvivlstilfælde kontakte Høje-Taastrup Kommune, Teknik- og Miljøcenter for at få en vurdering.

Begrundelse for vilkår 1 om påbegyndelse og afslutning

HCS A/S Transport & Spedition har søgt om tilladelse til råstofindvinding i en 10-årig periode gældende fra meddelelse af råstofindvindingsstilladelsen. Efter råstoflovens § 9, stk. 1, kan en tilladelse til indvinding af råstoffer gives for indtil 10 år. I særlige tilfælde kan en tilladelse gives for en længere periode.

Tilladelsen kan gives for en kortere periode, hvis det er i overensstemmelse med ansøgningen. Er der i ansøgningen ønsket en 10-årig indvindingsperiode, vil der kun i særlige tilfælde kunne gives en tilladelse for en kortere periode.

Naturklagenævnet har i deres afgørelse af 14. december 2006 (NKN-41-00027) fastslået, at det ikke er tilstrækkelig årsag, at tilladelsen gælder for et mindre område, som formentlig vil kunne indvindes i løbet af en kortere periode end 10 år.

Det ansøgte område til råstofindvinding (minestedet) udgør 3,1 ha. HCS A/S forventer, at området bliver udgravet på kortere tid end 10 år. Grundet svingende efterspørgsel ønsker HCS A/S at fastholde en 10-årig indvindingsperiode.

Høje-Taastrup Kommune vurderer,

- at der ikke er særlige forhold, der kan begrunde en kortere eller længere indvindingsperiode og

¹ Vejledning nr. 50 af 24. juni 2011 om administration af transportkorridorerne i hovedstadsområdet, Naturstyrelsen

² Med grundvandsspejl menes kote for det mest terrænnære, sammenhængende grundvandsmagasin, som kan være anvendeligt til vandforsyningsformål (under hensyntagen til magasinforholdene).

- at råstofgravens relativt begrænsede størrelse gør det muligt at fastsætte efterbehandlingsperioden til 1 år fra råstofindvindingens afslutning.

Begrundelse for vilkår 2 - 4 om tilladelsens ikrafttræden

HCS A/S Transport & Spedition skal inden råstofgravningen påbegyndes stille økonomisk sikkerhed for gennemførelse af den efterbehandling, der skal finde sted. Sikkerheden skal stilles overfor Høje-Taastrup Kommune i form af depositum, garanti fra pengeinstitut eller kautionsforsikring, og skal kunne dække Byrådets udgifter til efterbehandling ved en selvhjælpshandling.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at sikkerhedsstillelsen skal være en ikke tidsbegrænset nominel økonomisk sikkerhed på 225.000 kr/ha. Den aktuelle sikkerheds størrelse er på den baggrund fastsat til 697.500 kr.

Sikkerhedens størrelse kan kræves reguleret under hensyn til prisudviklingen og ved ændringer i grave- og efterbehandlingsplanen. Sikkerhedsbeløbet kan i øvrigt efter aftale reduceres såfremt det åbne gravefelt begrænses til et mindre areal, og hvis der foretages løbende efterbehandling af de udgravede arealer.

Sikkerhedsstillelsen frigives, når efterbehandlingen er afsluttet og godkendt af råstofmyndigheden.

Begrundelse for vilkår 5 - 7 om afgrænsning af graveområde

I godkendelsen skelnes mellem minested og gravefelt. Minestedet omfatter alle arealer der indgår i indvindingstilladelsen. Herunder areal til mandskabsvogne, tankanlæg, jorddepot, støjvolde, sorteringsanlæg. Hvis disse placeres uden for minestedet, kræver det en landzone-tilladelse. Tilkørselsveje kan placeres uden for det tilladte minested på 3,1 ha.

Gravefeltet er det areal, der enten aktivt udgraves eller forventes at blive udgravet. Gravefeltet er derfor ofte mindre end minestedet.

Godkendelsen giver mulighed for at udgrave dele af matr. nr. 8 I Vasby By, Sengeløse. På bilag 1 er vist minestedets afgrænsning. Minestedet afgrænses af skel mod naboejendommen, bygningerne på Højvangsvej 4 og gravhøjen Langhøj med tilhørende 100 m beskyttelseslinje. Gravhøjens beskyttelseszone udmåles fra gravhøjens fod.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at der så vidt mulig bør ske en gennemgravning af skel til de ejendomme, der er udlagt til råstofgravning i råstofplanen. Det bør ske for at udnytte områdets råstofressource optimalt. Hvis skellet mellem matriklerne 8 I og 8 c Vasby By, Sengeløse ønskes udgravet skal det ske efter underretning af råstofmyndigheden og under hensyn til overholdelse af beskyttelsesinteresser og øvrige afstandskrav. Denne godkendelse giver ikke mulighed for at udgrave skellet mellem matriklerne 8 I og 8t Vasby By, Sengeløse.

HCS A/S Transport & Spedition ønsker at grave ned til 1 meter over grundvandspejlet. Seneste pejling er foretaget i 2012, hvor grundvandskoten blev pejlet til kote + 18 DVR90. Høje-Taastrup Kommune har på den baggrund fastsat vilkår om, at der ikke må graves dybere end ned til kote +19 DVR90.

Begrundelse for vilkår 8 - 15 om graveafstand til veje, bygninger og skel m.m.

På bilag 2 er vist den omtrentlige arealreservation til vejtracéet til Ring 5. På bilag 3 er vist den nord- sydgående højspændingsledning, gravhøje og beskyttede jorddiger i området.

Vejinteresser

Højvangsvej

I henhold til § 101 i vejloven³ må skrænter mod offentlig vej ikke være stejlere end 1:2. Udgravning og opfyldning må ikke ske nærmere en offentlig vejs areal end 3 m. Vejmyndigheden har mulighed for både at meddele dispensation og skærpe disse.

³ Vejloven. Lovbekendtgørelse nr. 893 af 9. september 2009

Den der er ansvarlig for råstofindvindingen, er ansvarlig for at træffe de foranstaltninger, der er nødvendige for at afværge fare eller ulemper for trafikken samt at sikre mod udskridning eller beskadigelse af vejarealet eller ledninger, kabler, standere m.v. anbragt i vejarealet, jf. vejlovens § 101.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at gravefeltet mod Højvangsvej kan begrænses af en linje med 5 m fra vejskel. Minestedet mod Højvangsvej begrænses af en linje med 2 m fra vejskel. Af sikkerhedsmæssige hensyn skal der placeres muld, overjord eller anden form for afskærmning på det 3 m brede areal mellem gravefeltet og ud mod Højvangsvej.

Ring 5

Det nord-østlige hjørne af det ansøgte indvindingsområde ligger i det reserverede vejtracé til Ring 5. Bilag 2 viser den omtrentlige placering. Den endelige placering skal afklares med Vejdirektoratet inden udgravning og efterbehandling af det nord-østlige hjørne af matr.nr. 8 I Vasby By, Sengeløse.

Vejdirektoratet forudsætter, at vejinteressezonen opretholdes og retableres til vejformål. Det er derfor af væsentlig betydning, at området for det reserverede vejtracé til Ring 5 først bliver udgravet, når der er dokumentation for, at vejtracéet kan blive genopbygget som fastsat i vilkårene.

For at sikre retableringen, har Høje-Taastrup Kommune fastsat vilkår om, at HCS A/S Transport & Spedition skal fremsende et jordregnskab inden området udgraves. Jordregnskabet skal dokumentere, at der i grusgraven er tilstrækkelige mængder indbygningsegnete materialer til rådighed, der sikrer at genopbygningen af det fremtidige vejtracé kan ske i overensstemmelse med de fastsatte vilkår om efterbehandlingen.

Hvis der ikke er tilstrækkelig mængde indbygningsegnete materialer inden for grusgraven til genopbygning af det reserverede vejareal, må arealet til vejtracéet ikke udgraves.

Retableringen af det fremtidige vejtracé skal ske med materialer fra grusgraven. Der er i jordforureningsloven⁴ forbud mod tilførsel af jord til råstofgrave, jf. § 52.

Bygninger

Boligen på Højvangsvej 4 forventes at være beboet i indvindingsperioden. Der skal derfor være mulighed for at færdes på ejendommen og omkring bygningerne. Ejerne ønsker et 10 m bredt bælte til færdsel om de blivende bygninger.

Af sikkerhedsmæssige årsager skal der etableres en afskærmning mellem gravefeltet og bygningerne. Afskærmningen kan være et hegn, store sten, jordvold eller lignende og skal placeres minimum 10 m fra bygningerne.

Højspændingsmast

I det syd-vestlige område af matr.nr. 8 I Vasby By, Sengeløse hænger en 400 kV højspændingsledning. Luftledningen er tinglyst på ejendommen. Energinet.dk er ledningsejer.

Ved grusgravning skal der tages hensyn til sikkerhedsbestemmelser for arbejder under og i nærheden af højspændingsledninger. Inden gravearbejdet indledes skal den udførende graveentreprenør rette henvendelse til Energinet.dk for nærmere aftale om gravearbejdet. Læs eventuelt folderen "Pas på ledningerne og livet". I henhold til stærkstrømsbekendtgørelsen er der som udgangspunkt maksimalt en 3 m's arbejds højde.

Af sikkerhedsmæssige hensyn skal den udførende graveentreprenør rette henvendelse til Energi.dk inden gravearbejdet indledes under ledningen og i en afstand på 15 m fra yderste leder⁵.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 1427 af 4. december 2009 om bekendtgørelse af lov om forurennet jord

⁵ Kommunen kan ikke udelukke, at der kan være andre ledningsføringer på arealet. Virksomheden skal derfor indhente oplysninger fra grundejer, LER m.v.

Kulturhistoriske interesser

Såfremt der under råstofindvinding findes fortidsminder på arealet, skal arbejdet standses. Fundet vil i givet fald være omfattet af museumslovens § 27 og skal straks anmeldes til Kropedal Museum.

På matr.nr. 8 I Vasby By, Sengeløse ligger en gravhøj, Langhøj, der er et beskyttet fortidsminde. Gravhøjen er beskyttet mod ændring i tilstanden, jf. museumsloven⁶ § 29 e, stk. 1. I henhold til naturbeskyttelsesloven⁷ § 18, stk. 1 må der ikke foretages ændring i tilstanden inden for 100 m fra fortidsmindet. Afstanden måles fra gravhøjens fod. Afstandskravet medvirker til at sikre, at eventuelle kulturhistoriske spor omkring gravhøjen bliver bevaret.

Begrundelse for vilkår 16 - 25 om indretning og drift

Kommunen har fastsat vilkår om, at de der arbejder i råstofgraven skal være bekendt med indvindingstilladelsen og dens vilkår. Det vurderes at være vigtigt, for at undgå misforståelser om tilladelsens indhold.

De fastsatte vilkår er i overensstemmelse med de ansøgte driftstider. Kommunen vurderer, at det er hensigtsmæssigt, at HCS A/S Transport & Spedition orienterer råstofmyndigheden og Høje-Taastrup Kommune op til weekender med graveaktiviteter og udlevering af materialer. Eventuelle henvendelser fra omkringboende vil derved lettere kunne besvares.

Vibrationer

Grænseværdierne for vibrationer er fastsat i overensstemmelse med Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

De anbefalede grænseværdier for vibrationer er:

- 75 dB i boliger i boligområder (hele døgn), børneinstitutioner og lignende, og boliger i blandet bolig / erhvervsområde i aften- og natperioden (kl. 18-07)
- 80 dB i boliger i blandet bolig / erhvervsområde i dagperioden (kl. 07-18) og kontorer, undervisningslokaler m.v.
- 85 dB i erhvervsbebyggelse.

Grænseværdierne for vibrationer gælder for det KB-vægtede accelerationsniveau, målt på den måde som er beskrevet i orienteringen.

Støj

Støjvilkårene er fastsat i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder⁸. Jf. Miljøstyrelsens vejledning bør støjgrænserne for virksomheder i det åbne land som udgangspunkt fastsættes i overensstemmelse med de grænseværdier, som er gældende for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (områdetype 3). Støjvilkårene gælder også for boligen på Højvangsvej 4.

Høje-Taastrup Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at fravige de vejledende støjgrænser.

Høje-Taastrup Kommune kontaktede den 9. oktober 2013 Miljøstyrelsen om tolkning af Miljøstyrelsens vejledning i forhold til fastsættes af støjvilkår for boligen på Højvangsvej 4. Miljøstyrelsen vurderer, at der skal gælde samme støjvilkår for boligen på Højvangsvej 4 som for de omkringliggende boliger. Miljøstyrelsen oplyste, at HCS A/S Transport & Spedition har mulighed for at indgå en frivillig aftale med ejerne/beboerne af Højvangsvej 4, hvor ejere/beboere accepterer et højere støjniveau end de af kommunen fastsatte. Det skal bemærkes, at en sådan aftale ikke er bindende for hverken råstofmyndigheden eller boligejeren/beboerne. Ejere/beboerne kan til enhver tid opsige aftalen.

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14. december 2006 om bekendtgørelse af museumsloven

⁷ Naturbeskyttelsesloven. Lovbekendtgørelse nr. 933 af 24. september 2009.

⁸ Vejledning fra Miljøstyrelsen. Ekstern støj fra virksomheder. Vejledning nr. 5/1984.

Såfremt Høje-Taastrup Kommune finder, at der er begrundet mistanke om overskridelse af støjvilkårene, er HCS A/S Transport & Spedition forpligtet til at dokumentere, at de fastsatte støjvilkår er overholdt.

Begrundelse for vilkår 28 – 29 om adgangsvejen

HCS A/S Transport & Spedition ønsker at etablere adgangsvejen til grusgraven via matrikel 8 t og 1 d Vasby By, Sengeløse. Ved at anlægge adgangsvejen gennem skrænten mellem matrikel 8 t og 8 l Vasby kan grusindvindingen fra begyndelsen ske omkring kote 26. HCS A/S forventer, at det vil give færre støjgener for de omkringboende, at være nede i terræn fra begyndelsen.

HCS A/S har sammen med Høje-Taastrup Kommune undersøgt forskellige muligheder for at finde den placering for ind- og udkørslen på Højvangsvej, der har tilfredsstillende oversigtsforhold og de færreste gener for beboerne i området. Det er vurderet, at en ind- og udkørsel på Højvangsvej mellem nr. 1 og nr. 3 vil være den løsning, der samlet set giver de færreste gener.

En del af de omkringboende er bekymrede for trafiksikkerheden, hvis antallet af tunge lastbiler øges på Højvangsvej. Flere beboere oplever i dag, at der kører en del tung trafik på Højvangsvej og at hastigheden på 60 km/t ikke bliver overholdt. Der er ikke fortov eller cykelsti langs vejen, der er vurderet som farlig skolevej.

HCS A/S vurderer, at der i graveperioden vil være store forskelle i trafikintensiteten. På travle dage vil der køre omkring 70 lastbiler på en dag (70 ud og 70 ind). I andre perioder vil grusgraven ligge stille, fordi HCS A/S ikke har ordrer om levering af grus. HCS A/S forventer, at afsætte ca. 80 % af de opgravede materialer til anlægsprojekter i Københavnsområdet. Hovedparten af lastbilerne forventes et køre mod vest på Højvangsvej og videre ad Ågesholmsvej for at komme til motorvejsnettet mod København.

De resterende ca. 20 % af lastbilerne forventes at køre mod øst på Højvangsvej/Klevehøjvej og videre ad Bondehøjvej og Roskildevej for at køre mod Roskilde. Der er for lastbiler over 3,5 t forbud mod at køre på Bondehøjvej på strækningen mellem Klevehøjvej og Ågesholmsvej.

Høje-Taastrup Kommune vil undersøge muligheden for at udvide strækningen på Højvangsvej med nedsat hastighed fra 80 km/t til 60 km/t.

Begrundelse for vilkår 30 – 33 om jorddepoter

Såfremt overjord eller andre materialer ønskes at blive lagt i depot uden for arealet, der er omfattet af råstoftilladelsen, kræver det tilladelse efter planlovens⁹ § 35 (landzonetilladelse).

Der kan etableres en afskærmningsvold om boligen på Højvangsvej 4. Jordvolden skal efterfølgende fjernes og indgå i den øvrige efterbehandling af grusgraven.

Begrundelse for vilkår 34 - 37 om sikring af grundvand

Ved råstofindvinding fjernes de øverste jordlag, og der skabes øget risiko for forurening af grundvandsressourcen. Området for råstofindvindingstilladelsen er udlagt som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område) og som nitrutfølsomt indvindingsområde (NIF). Området er indvindingsopland til Katrinebjerg Kildeplads, der ligger nord for Sengeløse.

Høje-Taastrup Kommune har ingen begrundet formodning om, at den ansøgte grusgravning vil påvirke grundvandskvaliteten eller grundvandsstanden. Miljøstyrelsen har tidligere udtalt, at risikoen for forurening af grundvandet i forbindelse med råstofgravning f.eks. kan sammenlignes med den uregulerede risiko for grundvandsforurening i forbindelse med jordbehandling med tunge maskiner i landbruget eller ved anvendelse af tunge maskiner ved almindelige bygge- og anlægsopgaver.

Vilkårene om affald, brændstoftanke og anvendelsen af gødning og kemiske bekæmpelsesmidler af fastsat af hensyn til områdets drikkevandsinteresser.

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 af lov om planlægning

Til beskyttelse af områdets drikkevandsinteresser har kommunen fastsat vilkår om forbud mod at tilføre gødning og kemiske bekæmpelsesmidler på de udgravede arealer. Forbuddet gælder på de arealer, der er under udgravning, på skrænter, og på den overjord m.m. der er lagt i depot til efterbehandlingsarbejdet. Den efterfølgende udnyttelse af det udgravede område skal ske uden tilførsel af gødning og kemiske bekæmpelsesmidler. Tilførsel af gødning i forbindelse med afgræssende dyr skal aftales med Høje-Taastrup Kommune, hvor antal dyr, udbindingsperiode m.m. skal godkendes.

Begrundelse for vilkår 38 - 45 om efterbehandling

Arealerne skal efterbehandles til jordbrugsmæssigt eller rekreativt formål og til fremtidigt vej-anlæg til Ring 5.

Af hensyn til efterbehandlingen må der ikke bortkøres materialer til brug for efterbehandlingen. Se begrundelse for vilkår om indvinding af råstoffer på arealet reserveret til Ring 5.

Generelt

Arealerne skal i videst mulig udstrækning anvendes jordbrugsmæssigt og igangværende landbrugsdrift må ikke afbrydes på nogen del af arealerne, før det er nødvendigt af hensyn til råstofindvindingen, jf. § 3 i lov om drift af landbrugsjorder¹⁰.

Af praktiske hensyn bør en eventuel ansøgning om forlængelse af eksisterende gravetilladelse indgives til råstofmyndigheden senest ½ år før denne tilladelses udløb. Perioden på ½ år skal mindske risikoen for at virksomheden må afbryde indvindingsarbejdet, indtil kommunen har truffet afgørelse om mulighed for at forlænge gravetilladelsen.

Virksomheden bør desuden være opmærksom på råstoflovens § 10 og § 11, hvor det fremgår,

- at kommunen foranlediger, at vilkår om efterbehandling bliver tinglyst på ejendommen for ejerens regning,
- at vilkår, der er knyttet til råstofindvindingen, er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet,
- at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år,
- at Byrådet på et senere tidspunkt kan fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af stillede vilkår, såfremt dette måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af bestemmelserne i råstoflovens § 3 og
- at Byrådet kan tilbagekalde indvindingstilladelsen i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår eller af lovgivningen i øvrigt.

Tilladelsen til at ejendommen indtages til gravning fritager ikke ejeren for ansvar overfor tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler. Ejer og bruger forpligter sig til at respektere de påbud, der måtte blive meddelt med hensyn til, hvor tæt der må graves mod tredjemands grund, private og offentlige veje, beskyttelseslinjer m.m.

¹⁰ Lovbekendtgørelse nr. 191 af 12. marts 2009 om drift af landbrugsjorder