



Referat fra borgermøde om lukning af Taastrup Valby Kildeplads

Tid og sted

Den 26-06-2018 kl. 19-21 i Byrådssalen på Rådhuset, Bygaden 2, 2630 Taastrup

Foredragsholdere/Spørgepanel

Borgmester Michael Ziegler

Leder af Natur og Miljø, Arne Schøller Larsen

Miljø- og kemiingeniør, Anja Kiel Groth, Natur og Miljø

Afdelingschef, Anne Scherfig Kruse, HOFOR

Seniorprojektleder Inge Faldager, Teknologisk institut

Sydkystens Brolægning & Kloak samt Formand for Danske Kloakmestre, Tom Lisberg Ewers

Øvrige deltagere fra Høje-Taastrup Kommune

Centerchef for Teknik- og Miljøcenter, Lars Christensen

Vandløbsmedarbejder, Steen Roed, Natur og Miljø

Civilingeniør, Lene Bagh, Natur og Miljø

Specialist, Lone Najbjerg Andersen, Teknik- og Miljøcenter

Kvalitetskoordinator, Maya Nikolaeva, Teknik- og Miljøcenter

Borgere

Der deltog ca. 150 borgere ved mødet

Dagsorden

1. Velkomst og introduktion
v/Borgmester Michael Ziegler
 2. Aftenens program
v/Leder af Natur og Miljø, Arne Schøller Larsen
 3. Tilpasning af vandforsyningsstrukturen
v/Afdelingschef, Anne Scherfig Kruse, HOFOR
 4. Grundvandsforholdene ved Taastrup Valby Kildeplads
v/Leder af Natur og Miljø, Arne Schøller Larsen
 5. Fugt i gulve og i kældre
v/ Seniorprojektleder Inge Faldager, Teknologisk institut
 6. Spørgsmål fra salen
 7. Afrunding og tak for i dag
v/Borgmester Michael Ziegler
-

Ad 1) Velkomst og introduktion

Michael Ziegler bød velkommen til borgermødet om lukningen af Taastrup Valby Kildeplads. Han fortalte, at HOFOR i mange år har indvundet vand ved boligområdet, men at de inden for den nærmeste årrække vil lukke kildepladsen. Det vil betyde, at grundvandet stiger og dermed kan give boligejerne problemer.

Michael Ziegler fortalte, at han er meget optaget af at kunne afhjælpe problemet med opstigende grundvand for borgerne i området. Desværre har lovgivningen ikke taget stilling til problemet. Derfor har Høje-Taastrup Kommunen sammen med andre kommuner og HOFOR bedt staten om at se på lovgivningen og præcisere, hvem der har ansvaret, vel vidende at det er en længere proces.

Indtil videre har kommunen bedt HOFOR om at forsætte indvindingen så længe som muligt. Dette har de indtil videre indvilliget i, så kommunen og borgerne har tid til at finde optimale løsninger.

Ad 2) Aftenens program

Arne Schøller Larsen gav en kort introduktion til aftenens program. Han fortalte, at der efter borgermødet vil blive lagt materiale fra mødet på kommunens hjemmeside.

På www.htk.dk/kildeplads kan du således:

- Se streamingen af borgermødet
- Finde plancher fra borgermødet
- Stille spørgsmål til kommunen
- Finde svar på ofte stillede spørgsmål

Arne Schøller opfordrede de fremmødte til kun at stille afklarende spørgsmål til foredragsholderne og derved gemme de fleste spørgsmål og bemærkninger til efter alle indlæggene.

Ad 3) Tilpasning af vandforsyningsstrukturen

Anne Scherfig Kruse fortalte kort om HOFOR og deres forsyningsstruktur. HOFOR har 7 lokale vandværker med 49 tilhørende kildepladser. De leverer helt eller delvist vand til indbyggerne i 21 kommuner. Med tiden er vandforbruget både i boliger og industri faldet, hvilket giver et mindre behov for vand. Dette har medført, at der er ansøgt om mindre indvindingsmængder til de regionale kildepladser. Mængderne er fastlagt ud fra HOFOR's prognoser og miljøvurderingen (VVM), som Miljøstyrelsen er myndighed for.

På Taastrup Valby Kildeplads blev der tidligere indvundet op til 1,7 mio. m³/år. Der blev konstateret forurening med klorerede opløsningsmidler i 1991, hvorefter der i 1993 blev startet en afværgepumpning på Taastrup Valby Øst. Herefter er der indvundet væsentligt mindre vand til produktion. Vandet fra Taastrup Valby Kildeplads behandles på Værket ved Thorsbro.

Anne Scherfig Kruse fortalte, at den oprindelige plan var at lukke kildepladsen i slutningen af 2018, men at den formentlig vil kunne køre videre, dog senest indtil værket ved Thorsbro er sat i drift. Dette er under forudsætning af, at der ikke sker nedbrud på kildepladsen.

Ad 4) Grundvandsforholdene ved Taastrup Valby Kildeplads

Arne Schøller Larsen fortalte om Taastrup Valby Kildeplads. HOFOR har indvundet vand fra kildepladsen frem til 1987, hvorefter fund af klorerede opløsningsmidler, har gjort det nødvendigt også at afværgepumpe.

Grundvandet ved Taastrup Valby Kildeplads er steget mere end 5 m siden indvindingen var på sit højeste i 1980'erne. Derved nærmer grundvandet sig det niveau, hvor det naturligt ligger uden indvinding og dermed mellem 2 og 4,5 m under terræen i området. Klimaforandringer har medført, at grundvandet stiger hurtigere end forventet.

Arne Schøller Larsen fortalte, at kommunen i samarbejde med HOFOR, og Region Hovedstaden har udført en testlukning af Taastrup Valby Kildeplads. Testlukningen medførte, at grundvandet steg med mere end 0,5 meter i en 14-dages periode stort set uden regn.

Han fortalte endvidere, at jordbundsforholdene kan variere inden for området. Derfor vil kommunens oplysninger om hvor grundvandsspejlet ligger på den enkelte ejendom kun være vejledende.

Arne Schøller Larsen fortalte om flere projekter, som allerede er sat i værk for at sænke grundvandet i kommunen. Høje Taastrup Fjernvarme, som har fået tilladelse til grundvands-sænkning ved Holmene og Rødhøjgårdskvarteret, kan muligvis også være med til at afhjælpe nogle af følgerne af lukningen af Taastrup Valby Kildeplads. Endvidere har Ishøj Forsyning planer om at starte en ny større indvinding af drikkevand på Tranegilde Kildeplads. Den eksakte effekt af begge projekter for grundvandsstanden i området ved Taastrup Valby vides først, når de er sat i værk og tidligst ved udgangen af 2018.

Arne Schøller Larsen sluttede med at fortælle, hvilke muligheder der ellers er for at løse problemer med opstigende grundvand. Det kunne være sikringstiltag på egen grund, etablering af pumpelag, fortsætte oppumpningen på kildepladsen eller grundvands-sænke for at beskytte

kloakledninger (Tårnby-løsningen). Endvidere kunne der undersøges mulighederne for om Høje Taastrup Fjernvarme kunne etablere en grundvandssænkning/varmepumpeløsning.

Ad 5) Fugt i gulve og i kældre

Inge Faldager fra Teknologisk Institut fortalte om de typiske skader med fugt i gulve og i kældre som opadstigende grundvand kan medføre i boligerne. Hun opfordrede til, at man altid skal være opmærksom på lugt og se efter synlige tegn på skimmelsvamp. Dette er nemmere i huse med kældre end i huse uden kældre. Hun fortalte, at der altid skal være et kapillarbrydende lag under gulvet, da der ellers er stor risiko for fugtskader. Specielt i huse bygget før 1980 er der ikke altid et kapillarbrydende lag, selv om det er vist på tegningerne, mens det i bygninger efter 1990 formentlig vil være i orden. Såvel alder og konstruktion af husene er vigtig, herunder at isolering og fugtspærre er i orden.

Inge Faldager opfordrede til at plukke de lavthængende frugter først for at komme problemerne med fugt til livs. Det er bl.a. at sørge for god ventilation og sørge for opvarmning samt flytte møbler ud fra væggene. Endvidere bør man ikke anvende materialer, der suger fugt i kældrene så som trægulve og gipsplader.

Hun fortalte om etablering af omfangsdræn, som kan være en god løsning, men at det ikke hjælper i sandet jord og i de tilfælde, hvor grundvandsspejlet ligger over kældergulv. Hun nævnte desuden, at det ikke i alle tilfælde er muligt at få en tør kælder. Det vil således være en god idé at kontakte en dygtig rådgiver, som kan vurdere, om det kan betale sig at gøre noget ved problemet.

Ad 6) Spørgsmål fra salen

Der var afsat en time til spørgsmål fra salen. I referatet er kun gengivet nogle af de principielle emner. Spørgsmål og svar kan ses i sin helhed på www.htk.dk/kildeplads under streamingen fra borgermødet.

Fra flere borgere blev der spurgt ind til en politisk løsning af problemet.

Michael Ziegler kommenterede, at emnet fortsat vil blive taget op i de politiske kredse som Folketinget og KL. Det er væsentligt, at der fremover bliver mulighed for at få en lovgivning, der tager højde for problemstillingen med opstigende grundvand.

Der var flere spørgsmål til HOFOR omkring, hvem der ejer kildepladsen, og hvorfor de har indvinding i Høje-Taastrup Kommune

HOFOR ejer kildepladsen og har i øvrigt mange regionale kildepladser i flere kommuner, så de har mulighed for at forsyne hovedstadens borgere med drikkevand, da det ikke er muligt at placere kildepladser i storbyen. HOFOR har tilladelse til at indvinde vand, men ikke en pligt. Høje-Taastrup Kommune er glade for, at HOFOR har indvilliget i at drive Taastrup Valby Kildeplads lidt længere, så kommunen har tid og mulighed for at finde en løsning.

Der var flere spørgsmål omkring fortsat drift af Taastrup Valby Kildeplads, og hvad det koster?

HOFOR kan ikke lade boringerne fortsætte fremadrettet, hvis de ikke indgår i vandforsyningen - der er helt klare regler for hvad de må og ikke må. Kommunen må heller ikke på nuværende tidspunkt overtage og drifte. Det vil dog indgå i overvejelserne, hvad det vil koste den enkelte borger at være med i et fælles pumpelag.

Der blev også spurgt til erstatningsansvar ved fugt og vand i kældre som følge af grundvandsstigninger

Ansvar for køb af ejendomme som på sigt har fået problemer med opadstigende fugt er ikke placeret fuldt ud. Endvidere blev der oplyst af Tom Ewers, at ingen forsikringer dækker problemer med dræn.

Flere spurgte til om kommunen kunne give garanti for, at de ikke blev berørt af lukningen af kildepladsen, hvis de lå uden for det angivne område

Der kan ikke udstedes garanti for, hvilke ejendomme der bliver berørt, og i hvilken grad der sker grundvandsstigninger i området. Kommunen har ud fra grundvandspejlinger og generel viden om grundvandsforholdene lavet kort, som på sigt kan ændres på grund af ny viden og klimaændringer.

Hvor står grundvandsspejlet på min grund?

Kommunen kan give et generelt billede af grundvandsstanden i området. Det vil dog være individuelt på den enkelte ejendom. Så før der skal laves omfangsdræn eller andre løsninger anbefales det at kontakte en rådgiver.

Ad 7) Afrunding og tak for i dag

Michael Ziegler takkede for et godt fremmøde og godt engagement. Han fortalte, at kommunen fremadrettet vil informere om emnet på kommunens hjemmeside. Endvidere oplyste han, at han ville arbejde videre for sikre en fælles løsning, så det ikke fremadrettet er op til den enkelte borger at løse problemet på egen grund. Han pointerede dog, at det tager tid, og at det måske ikke er muligt at ændre reglerne på området. Der vil dog i Høje-Taastrup Kommune blive arbejdet videre på konstruktivt at løse problemerne med opstigende grundvand for borgerne i de berørte områder.