

Notatlinier

Revideret okt. 2012

Grund

Doc. 271283-12

1	Ulovligt opførte bygninger
2	Grundejerforening (navn og nummer)
4	Ikke-godkendte carporte
6	Benzinø
9	Regnvand til toiletskyl
11-13	Ulovlige forhold på ejendommen
15	Oplysninger vedr. bebyggelsesprocent (<i>ved isolering af facader</i>)
17	Udgået - nu teknisk anlæg (Slanger til jordvarme)
19	Registrering af moderejendomsnr for antenner på lejet grund (<i>under teknisk anlæg</i>) og registrering på moderejendommen (<i>under grund</i>).
21	Deklarationspåtegning: Rettigheder/byrder
27	Retsforurening (olie) efterladt
33	Supplerende oplysninger om afløbsforhold
80	Rev. 990929/synet 990929 (dato)
88	Geodatas registreringer af ulovligheder/ ikke-godkendte forhold

Notatlinie nr. højere end 33 kommer ikke ud på ejermeddelsen,

Bygningsniveau

1	Anvendelse (enderækkehus o.s.v.)
2	Anvendelse (Foreningshus, Smedeklub)
3	Anvendelse Landbrugsbygning
4	Skorsten/skorstene (højde-bredde)
5	Fritliggende udestue / overdækning (<i>registreres på nærmeste bygning</i>)
6	Ej godkendt Sag
7	Regnvand til toiletskyl
8-10	Altanlukninger på etageejendomme
12	Garage / carport på fællesareal tilhørende bygning / grund nr. xxxxxx
13	Garage i kælder
14	Særlig indretning af større garageanlæg
16	Indretning af kælder. Pejls og lign.
17	Særlig indretning af erhverv (vedr. fordeling af erhvervslokaler på de enkelte etager)
19	Supplerende oplysninger om bygningens udseende/indretning
20	Bygningsfredning og bygningsbevaring

21-25	F.eks. Kondemneret bygning, saneringsplan tinglyst
26-30	F.eks. ”Dårlig vedligehold”, ”oliefyrt udskiftet”, ”Ubeboet” og lignende som har betydning for vurderingen
31	Ombygning/renovering (hvor etagearealet ikke forøges) 1. Modernisering 2. Genopretning 3. Fornyelse af tekniske installationer 4. Vedligeholdelsesarbejder
32	Asbestundertag
38	Beregningsprincip for carportarealer
40*	Registrering af supplerende oplysninger vedr. konstruktionsforhold, materialer o. lign.
80-89	Til interne notater i kommunen

*Notatlinie 40 kommer ikke ud på ejermeddelsen

Notatlinie nr. højere end 43 kommer ikke ud på ejermeddelsen

Enhedsniveau

1	Altanlukninger
6	Swimmingpool indgår i boligareal $\text{xxm}^2/\text{vær}$.
10	Pulterrum på xx m^2
16	Særlig indretning af erhverv (vedr. fordeling af værelser til bolig og erhverv)
20	Supplerende oplysninger om bygningens udseende/indretning
28	Bad i udhus
29	Bygning nr. .. tilhørende lejligheden

Notatlinie nr. højere end 33 kommer ikke ud på ejermeddelsen

Teknisk anlæg

7	Registrering vedr. afblænding og fjernelse af olietanke
10	Anfør ejer af antenne.
18	Anfør solfangeranlæg eller solcelleanlæg.
19	Registrering af moderejendomsnr for antenner på lejet grund og registrering på moderejendommen (<i>under grund</i>).