



# Høje-Taastrup Kommune

## Teknisk Udvalg

### Dagsorden

Dato: Tirsdag den 5. februar 2013

Mødetidspunkt: 18:00

Mødelokale: Mødelokale B105

Medlemmer: Annette Johansen (A), Bjarne Kogsbøll (C), John A. Bilenberg (C), Kemal Bektas (A), Lars Prier (O), Laurids Christensen (C), Svend-Erik Hermansen (A)

Fraværende:



## **Indholdsfortegnelse**

	Side
Punkter til dagsorden	
1. M - Meddelelser Teknisk Udvalg februar 2013	2
2. I - Indtægts- udgiftsbevilling til ny aktivitets- og parkeringsplads ved Hedehushallen - TU/PMU	3
3. I - Overdragelse af areal for skovrejsning til Naturstyrelsen - TU	5



## **1. M - Meddelelser Teknisk Udvalg februar 2013**

Sagstype: Åben

Type: Teknisk Udvalg M

Sagsnr.: 13/266

### **Bilag:**

1 Åben Vestforbrænding - Referat af møde den 5. december 2012

22986/13



## **2. I - Indtægts- udgiftsbevilling til ny aktivitets- og parkeringsplads ved Hedehushallen - TU/PMU**

Sagstype: Åben

Type: Plan- og Miljøudvalget og Teknisk Udvalg I

Sagsnr.: 12/15794

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte 28-08-12 etableringen af den nye aktivitets- og parkeringsplads ved Hedehushallen. Pladsen bliver et helt unikt og levende byrum for Hedehusenes borgere, hvor aktiviteter, hygge og ophold integreres med parkering. Projektet udvikles nu fra skitseprojekt til hovedprojekt af LiW-planlægning.

I sagsfremstillingen 28-08-12 blev fremlagt at administrationen ville ansøge Lokale og Anlægsfonden om tilskud. Et tilskud på 1.736.000 blev bevilliget 11-10-12 og der søges i den forbindelse om en indtægts og udgiftsbevilling.

Lokale og Anlægsfondens betingelser og generelle forhold for tilskudsbevillingen:

- Det er Lokale og Anlægsfondens ønske, at deres støtte til pladsen synliggøres, både under byggeriet og ved pladsens færdiggørelse. Ved pressemeddelelser, nyhedsbreve, byggeskilte o.lign skal Fondens navn og logo fremstå synligt.
- Tilskuddet fra Fonden skal tilbagebetales ved ejerskifte, udlejning eller ved ændring af projektets formål eller fysiske udformning, medmindre Fonden på forhånd har samtykket. Denne tilbagebetalingsforpligtelse reduceres med 1/10 årligt og bortfalder således efter brugsaftalens udløb.
- For at erfaringerne med projektet kan formidles til en større kreds, vil projektet blive evalueret cirka et år efter indvielsesdatoen. Fonden fremsender et evaluerings spørgeskema som Høje-Taastrup Kommune forpligter sig til at udfylde og returnere.

### **Økonomi**

Tilskudsbevilling:

Lokale og Anlægsfonden har bevilliget 1.736.000 kr. til projektet. Tilsagnsbrevet er modtaget den 11.10.12 og der ansøges hermed om en tilskudsbevilling på beløbet: 1.736.000 kr.

Udgiftsbevilling:

I forbindelse med tilskudsbevillingen fra Lokale og Anlægsfonden ansøges samtidig om en udgiftsbevilling på 1.736.000 kr. til udviklingen af den nye aktivitets og parkerings plads.

Etableringen af pladsen har et budget på 5.936.000 kr.:

3.200.000 kr. fra Områdefornyelsen

1.000.000 kr. fra budget til sti og p-plads, jf. byrådets beslutning 15-11-11

1.736.000 kr. fra Lokale og Anlægsfonden

### **Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger



**Politik/Plan**

Ingen bemærkninger

**Information**

I forbindelse med tilskudsbevillingen udsendte både Lokale og Anlægsfonden samt HTK en pressemeddelelse.

Desuden opføres der i løbet af januar 2013 en udstilling hvor borgere kan se visualiseringer af pladsen samt få information herom. Udstillingen vil foregå i Hedehus Hallen og efterfølgende i Stationsbygningen i Hedehusene.

Ved pladsens åbning afholdes et åbningsarrangement, hvor den nye plads og det nye kulturhus indvies.

**Høring**

Ingen bemærkninger

**Vurdering**

Ingen bemærkninger

**Indstilling**

1. Administrationen indstiller, at en indtægtsbevilling til den nye aktivitets- og parkeringsplads på 1.736.000 kr. fra Lokale- og Anlægsfonden godkendes.
2. Tilsvarende indstilles, at der gives en udgiftsbevilling til den nye aktivitets- og parkeringsplads på 1.736.000. kr.

**Bilag:**

1 Åben Nyt byrum ved Hedehushallen.docx

23343/13



### **3. I - Overdragelse af areal for skovrejsning til Naturstyrelsen - TU**

Sagstype: Åben

Type: Teknisk Udvalg I

Sagsnr.: 12/32596

#### **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog 15-11-2011, at der rejses skov i Nordparken, når de nødvendige økonomiske forudsætninger er på plads.

Naturstyrelsen har efter forhandlinger med Skovrådet tilkendegivet, at Naturstyrelsen er interesseret i vederlagsfrit at overtage det 12 ha. store areal i Nordparken med henblik på etablering af et varieret skov- og naturområde nord for Holbækmotorvejen. Naturstyrelsen vil få ansvaret for skovens etablering og drift og denne vil ske uden brug af gødning og pesticider.

Den nye skov, som har fået arbejdsnavnet Taastrup Nordskov, vil blive planlagt i et samarbejde mellem Naturstyrelsen og Skovrådet. Skoven forventes plantet i foråret 2014 med en symbolsk indvielse af skoven i foråret 2013, ved plantning af de første træer i området, med deltagelse af borgmester og eventuelt Miljøministeren.

Naturstyrelsen ønsker i samarbejde med Høje-Taastrup Kommune og Skovrådet på sigt at udvide skovens areal ved nye tilplantninger, indenfor det område som i kommuneplanen er udlagt til skovrejsning.

Overdragelsen af arealet til Naturstyrelsen vil foregå vederlagsfrit og Naturstyrelsen afholder udgiften til tinglysningsafgiften. De efterfølgende anlægs- og driftsudgifter afholdes af Naturstyrelsen.

#### **Økonomi**

Ingen bemærkninger

#### **Retsgrundlag**

Byrådets beslutning

#### **Politik/Plan**

Kommuneplan 2010

Grøn Politik

#### **Information**

Der informeres på Kommunens hjemmeside

#### **Høring**

Ingen bemærkninger

#### **Vurdering**

Det er administrationens vurdering, at en overdragelse af arealerne i Nordparken til Naturstyrelsen vil være fordelagtig for Høje-Taastrup Kommune, idet det herved bliver muligt at realisere den skovrejsning, Byrådet tidligere har vedtaget.



### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

1. at Høje Taastrup Kommune overdrager arealet i Nordparken vederlagsfrit til Naturstyrelsen
2. at der samtidig indgås en aftale om etablering og drift af et varieret skov- og naturområde.

### **Bilag:**

- |   |  |          |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Taastrup Nordskov PDF - Taastrup Nordskov.pdf   | 10123/13 |
| 2 | Åben Skovrejsning ved Nordparken, Høje-Taastrup - Notat skovrejsning Taastrup nord 14-1-2013.pdf | 12829/13 |